

*El Senador y Cámara de Diputados
de la Provincia de Buenos Aires
sancionan con fuerza de
Ley* **13027**

Art. 1º.- Declárase de utilidad pública y sujeto a expropiación el inmueble ubicado en el partido de Moreno, lindando por la calle José María Paz 1750/70 y del Cañón. Limitando con la parte Sur por el Río Reconquista y por la parte Este por zanjón ocupado por lotes 7, 8, 9a, 9b y 10 de la Circunscripción I, Sección E, Quinta 14, S/T manzana 28, y según plano 74-81-97 (afectación parcela 7a) inscriptos en Matriculas 10.410 al 10.414 a nombre de Frigorífico Minguillón Sociedad Anónima e Inmobiliaria y/o quienes resulten ser sus legítimos propietarios; como asimismo las maquinarias, herramientas e instalaciones que se encuentren dentro de los inmuebles identificados y conforme al inventario, que como Anexo, forma parte integrante de la presente.



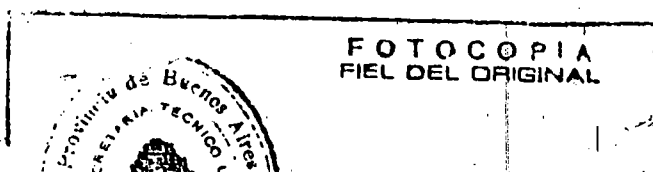
Art. 2º.- El inmueble, las maquinarias, herramientas e instalaciones citadas en el artículo 1º serán otorgados en propiedad y a título oneroso a la Coa.Tra.Fri.Mi (Cooperativa de Trabajo Frigorífico Minguillón Ltda) INAES 23.489, IPAC 4.995, y dichos bienes destinados a la consecución de los fines cooperativos.-

Art. 3º.- El incumplimiento del cargo estipulado en el artículo 2º, ocasionará la revocatoria de la transferencia y la reversión del dominio a favor del Estado Provincial.

Art. 4º.- El Organismo de Aplicación de la presente Ley será determinado por el Poder Ejecutivo, teniendo el mismo a su cargo el contralor y la efectividad de la expropiación

Art. 5º.- La escritura traslativa de dominio a favor de la cooperativa será otorgada por ante la Escribanía General de Gobierno, estando exenta la misma del pago de todo impuesto.

Art. 6º.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente Ley, será atendido por compensación de créditos fiscales que la Provincia de Buenos Aires posea contra el titular de dominio en concepto de tributos provinciales.



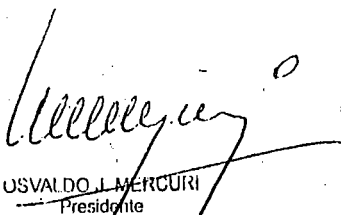
Art. 7°.- Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo precedente, aféctase, si existiera una diferencia entre el crédito y el gasto expropiatorio, los recursos que resulten necesarios de la partida presupuestaria correspondiente.

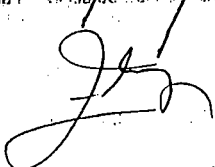
Art. 8°.- Autorízase al Poder Ejecutivo para efectuar en el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos del presente ejercicio, las adecuaciones presupuestarias que resulten necesarias para el cumplimiento de esta Ley, debiendo prever en los Presupuestos de futuros ejercicios las partidas necesarias a los mismos fines.

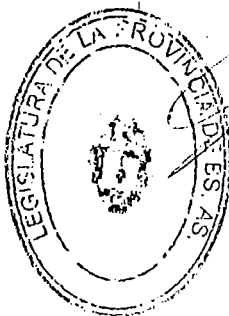
Art. 9°.- Declárase la urgencia de la presente expropiación.

Art. 10°.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.

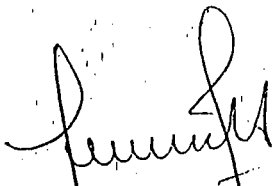
Dada en la Sala de Sesiones de la Honorable Legislatura de la Provincia de Buenos Aires, en la ciudad de La Plata, a los cinco días del mes de marzo de dos mil tres.


OSVALDO J. MERCURI
Presidente
Honorable Cámara de Diputados
de la Provincia de Buenos Aires


Dr. MANUEL EDUARDO ISASI
Secretario Legislativo
H. Cámara de Diputados Pcia. Bs. As.




Sr. ALEJANDRO HUGO CORVATTA
Vicepresidente 1° en ejercicio de la
Presidencia
Honorable Senado Prov. de Buenos Aires


Dr. MAXIMO AUGUSTO RODRIGUEZ
SECRETARIO LEGISLATIVO
H. Senado de Buenos Aires

RECIBIDO

- 9 OCT 2002

90

GOBERNACION

Contrato de Comodato entre San Sebastian S.A y Cooperativa de Trabajo

Ex Empleados del Frigorifico Minguillon Ltda (MATRICULA INAES 23489)
(MATRICULA IPAC 7.995)

ANEXO "A"

01 - Portón N° 2

Portón corredizo de una hoja, de caño y chapa, equipado con un motor reductor de
1 ½ hp/1400rpm/380v.

02 - Bascula

Bascula Bianchetti de 30 ton en aparente mal estado.
Oficina de bascula con paredes de perfiles de hierro y vidrio, faltan 5 vidrios.
2 artefactos de luz de 1 x 40w.
Tinglado de chapa que cubre la bascula.
1 pantalla de aluminio para lámpara mezcladora.
1 eje con 2 coronas de barredor de barro.

03 - Efluentes

Al entrar a la zona por el portón de automotores, sobre la izquierda hay una bomba sumergible de agua potable de 100.000lt/h con un motor de 50hp/2800rpm/380v.

En la zona hay 9 piletas.

1 redonda compensadora.

2 cuadradas aeróbicas.

1 rectangular aeróbica.

2 barredoras.

2 vertedero con laberinto.

1 digestor aeróbico.

a las cuales les falta los removedores, bombas y cables.

1 columna para artefacto de luz sin este y sin cable.

1 torre con escalera y baranda de seguridad para reflector, falta el balastro y el cable.

5 turbinas de aireadores.

Falta todo el alambrado perimetral el cual fue remplazado por chapa galvanizada lisa

usada y tirantes de madera.

04 - Lavadero de camiones

2 bombas de agua centrifuga con motor de 15hp y 10hp/2800rpm/380v.

FOTOCOPIA
FIEL DEL ORIGINAL

05 - Playa de camiones y Corrales

Sobre el frente se compone de:

1 mangas de descarga de animales con dos niveles.

~~12 escaleras~~ ~~hacia un timbale~~ parte con canalón de chapa y chapa acanalada
CORRALES BAJO UN TINJADO

13027

291

7110

47

DEPARTAMENTO DE
GOBERNACION

galvanizada,

con los N° 1 al 9, 14, 15 y 31.

13 corrales sin techar con los N° 10 al 13, 16 al 22, 27 y 29.

6 corrales de aislamiento con los N° 23 al 26 y 2 sin N°.

1 bascula de piso Branchetti de 7 ton.

1 fragua a carbón con turbina.

1 horno de ladrillo refractario a gas semi destruido, falta quemador e instalación de gas.

18 corrales en el fondo bajo tinglado sin chapa con los N° 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 41 al 51.

Todos los corrales son de variadas medidas con sus correspondientes portones en caño

de hierro, comederos, bebederos y sistema de riego.

En la playa de camiones se encuentran:

2 bases de reductora de aireadores.

1 reductor.

2 turbinas.

1 muñeco (acoplamiento entre turbina y reductor).

06 - Tanque de agua potable

1 bomba sumergible de agua potable de 100.000l/h con un motor de 50hp/2800rpm/380v

Bajo el mismo se encuentran 2 oficinas y 2 depósitos en los cuales hay:

1 dosificador de cloro de 1hp/1400rpm/380v.

1 matafuego de CO2 de 7k con carrito.

1 lava manos de acero inox.

1 fichero de 4 cajones.

1 ½ estantería de 5 estantes de 60 x 90.

1 armario colgante de 5 puertas.

Al pie del tanque hay:

1 auto elevador ASA fuera de servicio.

1 reductor para agitador de agua de efluentes.

07 - Digestor de necrosis

1 digestor.

1 sala de faena de emergencia.

1 esterilizador de sierras.

1 cámara de 2x1 mt con equipo Armametic de 1 hp, no funciona.

1 lava bota de acero inox.

1 camilla para animales en acero inox.

08 - Matanza

1 restrainer (2 cinta de tabla vertical), tiene 2 motor reductor de 2hp/1400rpm/380v.

1 cinta de tabla, 1 motor reductor de 2 ½ hp/1400rpm/380v.

2 elevadores de cerdo, N° 1 y 2, motor de 3hp/1400rpm/380v c/u.

Falta Noqueador.

1 batea de desangrado en acero inox de 300x120x100 cm

APPROX. 1 1/2 PDS 11 MTS

- 1 esterilizador de cuchillo en acero inox.
- 1 lava botas en acero inox.
- 1 fosa recolectora de sangre, sin bomba.

13027

42

- 2 columna de látigo lava cabeza con motor reductor de $5\frac{1}{2}$

hp/1400rpm/380v c/u.

291

09 - Escaldado

- 1 pileta de escaldado en acero inox de aprox $1\frac{1}{2}$ x 62mts con 3 zambullidores con motor

2

de $5\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v.

- 1 noria banas con 1 motor reductor de $7\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v y variador de velocidad.

comienza en el elevador de cerdo y termina al final de la pileta de escaldado.

- 2 bombas centrifugas de recirculación de agua de 10 hp c/u.

10 - Peladora

- 1 noria de transferencia, comienza en el final de la pileta de escaldado y termina en la

peladora con un motor de 4hp/1400rpm/380v.

- 1 peladora de cerdo con 2 motores de 30 hp/1400rpm/380v y reductor.

- 1 mesa y palco de salida de peladora.

- 1 noria elevadora con 1 motor de 2hp/1400rpm/380v y reductor.

- 1 noria N° 1 con reductor y motor de 15hp/1400rpm/380v, comienza en la noria elevadora

y termina en la despansada.

- 5 columna de látigo de secado con motor reductor de $5\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v c/u.

- 1 flameador a gas con tablero eléctrico, faltan solenoide de gas y aire.

- 6 columna de látigo de lavado con motor reductor de $5\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v.

- 4 columna de látigo de depiladora con motor reductor de $7\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v.

- 1 columna de látigo de depilado de cabeza con motor reductor de $7\frac{1}{2}$ hp/1400rpm/380v.

- 1 palco culatero en acero inox

11 - Despansada

- 1 noria N° 2 con reductor y motor de 15hp/1400rpm/380v, comienza en la despansada y

termina al final del ONCCA.

- 1 pileta de vísceras descartables en acero inox con una bomba centrífuga tipo cloacal de 5 HP/900 RPM/380V

5 HP/900 RPM/380V

- 1 palco de cierra.
- 2 cierra eléctricas colgante.
- 2 esterilizador de sierra
- 1 esterilizador de cuchillo.

13027

291

12 - Inspección Veterinaria

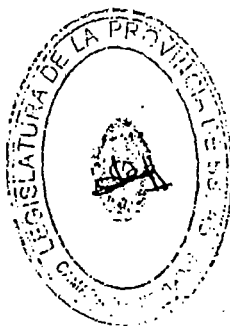
- 2 lava manos en acero inox.
- 2 esterilizadores de cuchillo en acero inox.
- 3 triquinoscopio, 2 completos, uno falta lente y lámpara.
- 3 artefacto de luz 2x40w.
- 1 lavadero de cerdo con 1 bomba de agua de 2hp/1400rpm/380v.
- Palco ONCCA, 1 balanza electrónica de riel de 500kg.
- 1 balanza reloj de riel Bianchetti de 300kg.

13 - Cámaras

- Noria N° 3 (pasillo a cámaras) con reductor y motor de 3 hp/1400rpm/380v.
- 2 cámaras N° 1 y 2 con rieles, faltan los evaporadores en c/u.

14 - Playa de oro

- 2 evaporadores.
- 3 VENTILADORES
- 1 APAREJO GUINCHES DE 1 TON.
- 131 ARTEFACTOS DE LUZ



DEPARTAMENTO LEYES

GOBERNACION

15 - Menudencia

- 1 lavadora centrífuga de corazones con motor de 5 1/2 hp/1400rpm/380v.
- 1 lavadora centrífuga de panza con motor de 10hp/2800rpm/380v.
- 1 mesa de acero inox de aprox 1 x 4 mts.
- 20 mts aprox. de canaleta de acero inox.
- 1 mesa de páncreas en acero inox de aprox. 1 x 5 mts.
- 2 balanzas reloj de piso de 100 y 150 kg.
- 6 artefactos de luz de 2 x 40w.
- 1 extractor.

16 - Túnel de congelado

- 4 ventiladores de 1hp/1400rpm/380v c/u.
- 3 artefactos de luz de 2 x 40w.

17 - Lavadero de bateas

- 15 bateas grandes en acero inox con rueda.
- 8 bateas chicas en acero inox con ruedas.
- 6 bateas de aprox. 1x1x1mts en acero inox sin rueda.
- 1 batea de aprox. 1x1 1/2 mts en acero inox sin ruedas.
- 2 mesas de acero inox de aprox. de 1x2mts.

18 - Triperia

- 1 mesa de aprox de 1x11mts en acero inox.
- 4 batea de 1x2mts en acero inox sin ruedas.
- 2 ventiladores.
- 11 artefactos de luz de 2 x 40w.
- 1 picadora de crespas con motor de 15hp/1400rpm/380v.
- 1 saca sarro incompleto con motor de 1hp/1400rpm/380v.
- 1 motor de 3 hp/1400rpm/380v.
- 2 mesas clasificadoras de tripa de aprox. de 1 x 1 1/2 mts en acero inox.
- 1 batea de 1x1x0,80 mts en acero inox sin rueda.
- 1 compresor de aire con motor de 3hp/2800rpm/380v.
- 2 deposito aéreos de sarro de aprox de 1x1x3mts en acero inox.

19 - Saladero de tripa

- 1 mesada de aprox. de 1x6mts en acero inox.
- 1 lava bola en acero inox.
- 1 Batea de 0,80x2mts en acero inox sin rueda.

20 - Caldera

- 1 Caldera Salcor Carem, modelo ilegible, tipo SK, N° 108, año 1967, producción de vapor 7000 kh.
- 1 Caldera Salcor Carem, modelo CM4, N° 423, año 1977, producción de vapor 12100 kh.
- 3 artefactos de luz de 2 x 105w.
- 1 artefacto de luz de 2 x 40w.

21 - Lavadero de roldanas

- 2200 perchas de hierro
- 80 manea.
- 1 aparejo de 1000kg.
- 2 bateas de 1 1/2 x1x1 en acero inox sin ruedas.
- 1 batea de 1x1x1 en acero inox con ruedas.

22 - Taller matanza

- 1 amoladora de pie con motor de 1hp/1400rpm/380v.
- 1 matafuego CO2 de 10 lts.
- 2 ventiladores.
- 2 artefactos de 2 x 40w.
- 1 artefacto de 1 x 40w.

45

Repuestos varios usados.

23 - Vestuario y baños PB

2 artefactos de luz de 2 x 40w.

24 - Vestuario y baños PA

2 artefactos de luz de 1 x 40w

25 - Pasillo vestuario PA

3 artefactos de luz de 2 x 40w.

26 - Sala de maquinas

1 bomba sumergible de agua potable de 100.000lt/h con un motor de 50hp/2800rpm/380v.

2 compresores de aire a pistón con motor de 10hp/1400/380v.

1 bomba de amoníaco con motor de 7 ½ hp/1400rpm/380v.

1 compresor de amoníaco Simfa de 8 cilindros con motor ACEC de 280hp/975rpm/380v.

1 compresor de amoníaco Büster con motor Electromac de 150hp/900rpm/380v.

1 compresor Mycom con motor ACEC de 420hp/2800rpm/380v.

3 bombas de agua con motor de 50hp/2800rpm/380v c/u.

3 torres de enfriamiento con motor de 15hp/1400rpm/380v c/u.

3 bombas de amoníaco con motor de 7 ½ hp/1400rpm/380v.

27 - Usina

1 grupo electrógeno N° 4 MAN de 1040cv/600rpm y generador Terras S.A. de 900kva/

600rpm.

1 grupo electrógeno N° 3 MAN de 685cv/600rpm y generador Electromac de 550kva/

600rpm.

1 grupo electrógeno N° 2 MAN de 320cv/750rpm y generador Electromac de 170kva/

750rpm.

1 grupo electrógeno N° 1 MAN de 225cv/750rpm y generador Electromac de 125kva/

750rpm.

1 compresor de aire Imaco con motor de 5 hp/1400rpm/380v.

1 motor de 6 hp/2800rpm/380v.

1 bomba de combustible con motor de 3hp/1400rpm/380v.

1 bomba de agua con motor de 8hp/2800rpm/380v.

1 bomba de agua con motor de 8hp/2800rpm/380v.

1 bomba portátil de combustible con motor de ½ hp/1400rpm/380v.

3 bomba de agua con motor de 7hp/2800rpm/380v.

1 transformador N° 1 AEG de 1000kva.

1 transformador N° 2 Nasario Rivera de 1000kva.

Todos con sus tableros completos.

28 - Taller

1 transformador N° 3 Nasario Rivera de 1000kva.

1 soldadura rectificadora a silicio, Merle SPS, N° 9997.

1 soldadura rotativa de 400amp.

1 soldadura Electurc 250amp.

1 equipo de soldadura autogena completo.

1 cepillo mecánico Purnaleto de 500 m/m de recorrido.

1 agujereadora de columna con mandril p/mecha de hasta 13m/m con motor de ½ hp.

1 agujereadora de columna con mandril p/mecha de hasta 30 m/m con motor de 3 hp.

1 serrucho mecánico Bibos con motor de 1hp/1400rpm/380v.

DEPARTAMENTO LEYES

GOBERNACION

DEPARTAMENTO LEYES

GOBERNACION

- 1 amoladora de pie Au-Max con motor de ¼ hp.
- 1 amoladora de pie s/marca con motor de 3 hp.
- 1 prensa hidráulica de 10 ton
- 1 morsa de caño.
- 3 morsa de banco.
- 23 tubos de amoniaco.
- 2 tubos de oxígeno.
- 2 tubos de acetileno.
- 1 ventilador
- 5 artefactos de luz de 1 x 40w.
- 3 artefactos de luz de 2 x 40w.
- 1 cortadora de césped eléctrica de 500 m/m de ancho.

29 - Portón N° 1.

- 1 porton de chapa de una hoja corrediza con motor de 2hp/1400rpm/380v.

30 - Oficina y Vestuario Portería

- 1 escritorio grande
- 1 silla
- 1 lava manos de acero inox.
- 1 armario de chapa de 2 puertas.
- 1 heladera fliar.
- 1 escritorio chico.
- 1 banco de madera.
- 3 bancos tipo plaza.
- 1 expendedor de gaseosa.
- 1 bicicoletero colgante

31 - Vestuario

- 1 termo tanque de 400 lts.
- 1 guarda ropa tipo club.
- 1 ventilador de techo.
- 1 ventilador de pie.
- 1 armario de chapa de 2 puertas.

32 - Carnicería

- 1 cámara modular de 4,50 x3,50 mts con equipo Bima de 5 hp.
- 3 pozos de frío de aprox. 1x2mts.
- 1 heladera mostrador de 2 puerta.
- 1 balanza electrónica de 100 kg.
- 2 balanzas reloj colgante Bianchetti de 50 kg.
- 5 estanterías de 8 estantes de 30x90.
- 1 estantería de 10 estantes de 30x90.
- 2 estanterías de 4 estantes de 60x90.
- 2 sillas giratorias tapizadas.
- 1 archivo de 2 cajones.
- 1 mesa para PC.
- 1 escritorio de 4 cajones.
- 8 artefactos de luz de 2 x 40w.
- 3 extractores
- 1 ventilador de techo.
- 1 matafuego CO2 de 10 kg con carrito.
- 1 bicicoletero de piso en la vereda.

33 - Cocina / comedor

- 1 cocina a gas con 6 hornallas y 2 hornos.
- 1 freezer chico.
- 8 mesas.
- 21 sillas.
- 2 ventilador de techo.
- 2 ventilador de pie.
- 4 bancos de madera de 2 mts.

DEPARTAMENTO LEYES

GOBERNACION

2 estanterías de 9 estantes de 60x90.

34 - Laboratorio

35 - Oficina Senasa

- 2 armario de madera.
- 2 escritorios chicos
- 2 armarios de 6 puertas
- 1 mesa para maquina de escribir

36 - Consultorio y Enfermería

- 1 escritorio.
- 1 vitrina.
- 1 camilla fija
- 1 camilla de mano

37 - Oficina

- 1 escritorio secretaria en aglomerado y formica azul.
- 1 mesa p/PC
- 1 escritorio chico.
- 2 escritorios grandes.
- 1 fichero de 4 cajones.
- 1 mesa para teléfono.
- 1 mesita.
- 1 armario de chapa de 2 puertas.
- 1 biblioteca.
- 1 armario en aglomerado de 2 puertas.
- 1 mesa de 3 mts con vidrio.
- 6 sillas de madera tapizada.
- 6 sillones plástico apilable.
- 3 sillones giratorios tapizados.
- 1 mesa escritorio p/PC.
- 1 mesa p/maquina de escribir
- 1 estufa a cuarzo.
- 1 estufa a gas.
- 1 aire acondicionado BGH.
- 2 perchero de pie.
- 2 teléfono.
- 6 artefactos de luz de 1 x 40w.
- 1 ventilador de techo.

Atte

Ricardo A. J. Prostera

P.D. Dra. Mauri, quedo a su disposición para cualquier consulta, ya sea por email, teléfono o visita a la Planta.

