

*El Poder Ejecutivo*  
*de la*  
*Provincia de Buenos Aires*

21 007 1987

LA PLATA,

Visto el expediente 4097-1334/86 por el que la MUNICIPALIDAD DE SAAVEDRA desafecta un sector del área verde y uso público y afecta determinados inmuebles a los usos mencionados, y

CONSIDERANDO:

Lo establecido por el artículo 85° del Decreto-Ley 8912/77, según texto Decreto-Ley 10.128/83 y lo dictaminado por Asesoría General de Gobierno.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DECRETA:

ARTICULO 1°: Apruébase la propuesta presentada por la MUNICIPALIDAD DE SAAVEDRA por la que se desafecta un sector del área verde y uso público y afecta determinados inmuebles a los usos mencionados, conforme plano, certificado y proyecto de ordenanza obrantes a fs. 4, 5 y 6 del expediente 4097-1334/86, que forman parte integrante del presente.

ARTICULO 2°: El presente decreto será refrendado por los señores Ministros Secretarios en los Departamentos de Gobierno, de Economía y de Obras y Servicios Públicos.

ARTICULO 3°: Regístrese, comuníquese, publíquese, dándose al Boletín Oficial y pase a la Subsecretaría de Asuntos Municipales a sus efectos.

DECRETO N° 9139

*[Handwritten signatures and stamps]*



HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
PARTIDO DE SAAVEDRA (PIGÜE)


9139

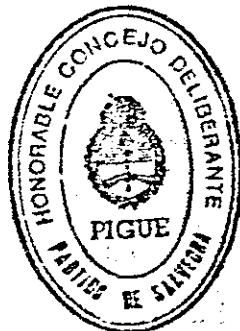
EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EN SESION DE LA FECHA Y HACIENDO USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA LA SIGUIENTE:

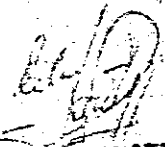
(ORD. 1845) ORDENANZA PREPARATORIA

Para el Partido de Saavedra

- Artículo 1°- Desaféctase de Area verde y Uso público al sector compuesto por las fracciones de Nomenclatura catastral: Circunscripción II Sección F / Chacra 114 Fracciones I, II y III, con una superficie destinada a / Area verde de 11.323.00 m<sup>2</sup>, y superficie destinada a Uso público (e quipamiento comunitario) de 5.607.00 m<sup>2</sup>.-
- Artículo 2°- Desaféctase de Area rural del entorno de la ciudad de Pigüe los sectores delimitados en el plano Anexo n°1 que forman parte del bien / de Nomenclatura Catastral: Circunscripción II Sección F Chacra 114 / remanente parcela 1-b, y que se identifican en el referido anexo // con las letras A, B y C.-
- Artículo 3°- Los sectores mencionados en el artículo precedente pasan a integrar la Sub-área urbanizada (SAU), destinándose a Area verde las fracciones A y B del Anexo n°1, con una superficie en conjunto de 16.366 m<sup>2</sup> y a equipamiento comunitario la fracción C con una superficie de // 8.000.00 m<sup>2</sup>.-
- Artículo 4°- Las fracciones A, B y C, en sus respectivos destinos, contemplan las cesiones correspondientes a los planos 92-13-86 y 92-33-86, el exceso de superficie sobre los mismos, que se afecta en la presente Ordenanza, se aplicará para cubrir las cesiones que correspondan al / D.U.E.n°3 que se tramita por Expte 4097-1333-86, y el remanente para futuras urbanizaciones que se generen a expensas del mismo predio de origen.-
- Artículo 5°- Forma parte de la presente Ordenanza el Anexo n°1 constituido por el plano de delimitación de fracciones y sectores y ubicación del gasoducto a Pigüe, y certificado de aptitud hidráulica.-
- Artículo 6°- Comuníquese, regístrese y publíquese.-
- DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DEL PARTIDO DE SAAVEDRA, EN PIGÜE, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS.-

  
GREGORIO O. BELTRACHINI  
SECRETARIO ADMINISTRATIVO H. C. D.



  
EDUARDO A. FONTANAZZA  
PRESIDENTE H. C. D.

MUNICIPALIDAD SAAVEDRA PIGUE ANEXO I

9139

PLANO DE

- ESTADO DE DIVISION: S/PL. 92-13-86

y 92-33-86

- CAMBIO DE UBICACION RESERVAS DE

AREA VERDE y EQUIP. COMUNITARIO

- CREACION DEL DISTRITO DE

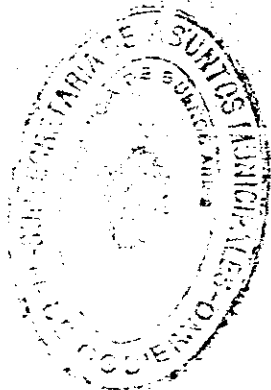
URBANIZACION ESPECIAL N°3

REFERENCIAS

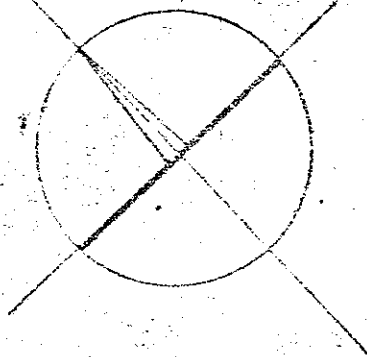
———— MANZANAS y FRACCIONES EXISTENTES

----- MANZANAS y FRACCIONES A GENERAR

===== GASODUCTO EXISTENTE

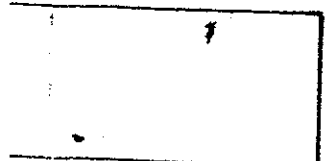
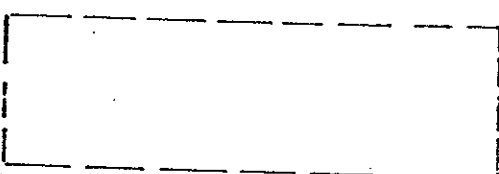


Handwritten marks or initials in the bottom left corner.



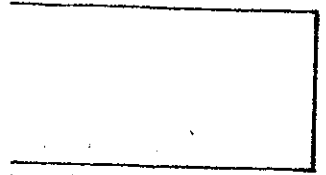
ELA 1-B

FR  
III  
(112.50)  
AREA VERDE, S: 1341,00m<sup>2</sup>



CALLE

C EQUIP. COMUN.  
S: 8.000,00m<sup>2</sup>  
(160.-)



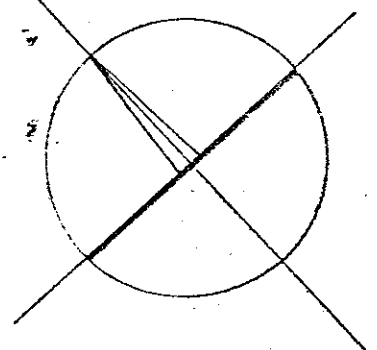
A AREA VERDE  
S: 8.000,00m<sup>2</sup>  
GASO DUCTO  
(160.-)

B AREA VERDE  
(167,44)  
S: 8365,00m<sup>2</sup>  
(157.20)

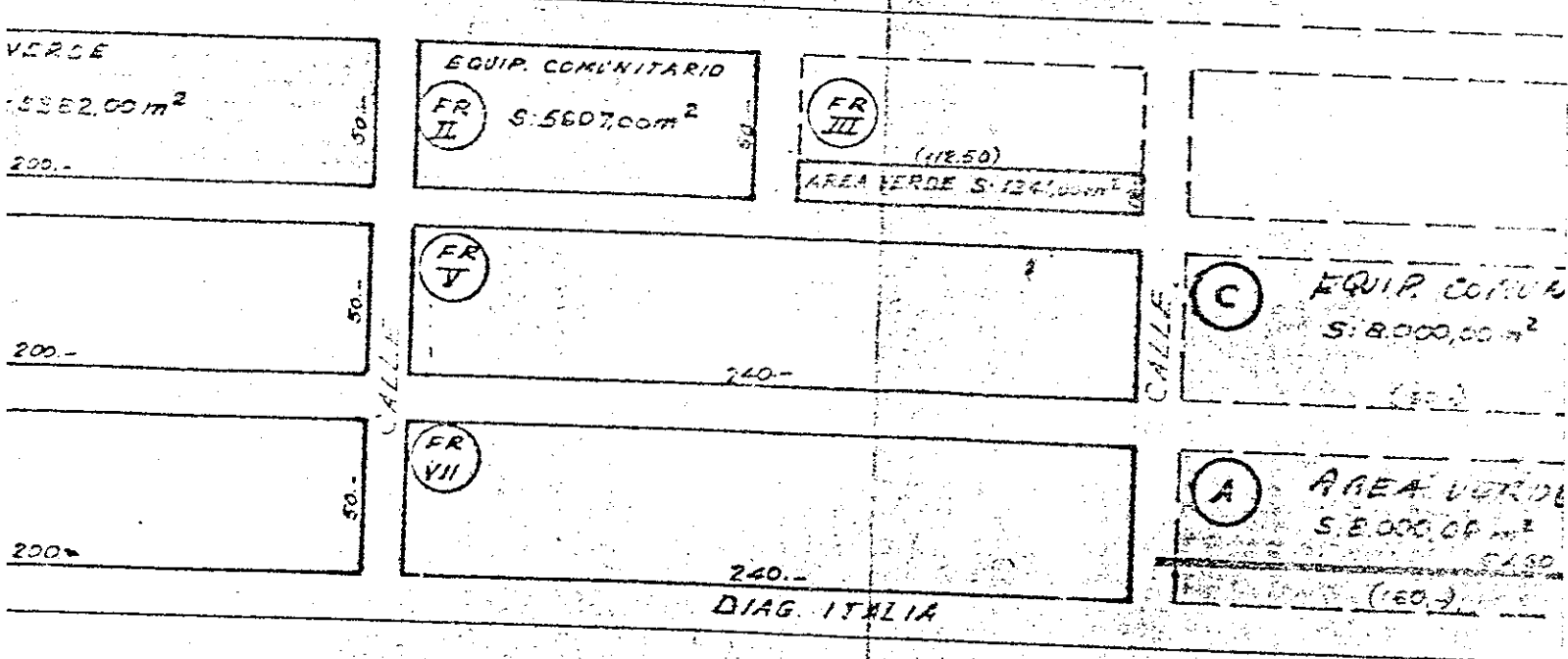
TALIA

9139

ION F CHACRA 114



REMANENTE PARCELA 1-b



CIRCUNSCRIPCION II SECCION F CHACRA

AV CASEY



BELGRANO

BRAS DE SERVIÈRE

SADI CARNOT

CALLE

MZA 114ba

CALLE

MZA 114bb

CALLE

CALLE

AREA VERDE

FR. I

S: 5582,00 m<sup>2</sup>

200.-

FR. II

200.-

FR. VI

200.-

R



Provincia de Buenos Aires  
Ministerio de Obras Públicas

9139

- - - CORRESPONDE AL EXPEDIENTE Nº .....

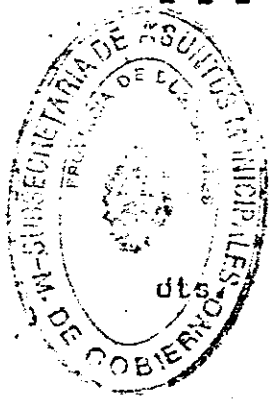
- - - Datos catastrales: Circunscripción II. r. Sección F. r. Char-  
 cra. 114. - Parcela 1b, .....

LOCALIDAD: ... PIGUE ..... PARTIDO: SAAVEDRA .....

..... DESTINO DEL PREDIO: construcción de viviendas .....

- - - La DIRECCION PROVINCIAL DE HIDRAULICA certifica que el  
 bien cuyos datos catastrales y destino precedentemente se con-  
 sidera apto desde el punto de vista hidráulico para el fin  
 propuesto: .....

A solicitud de la Municipalidad de SAAVEDRA ..... se  
 extiende el presente certificado en la Ciudad de La Plata, a  
 las veinticuatro (24) días del mes de Marzo ..... de  
 mil novecientos ochenta y seis .....



*J. Salas*

ING. JUAN CARLOS SALAS  
DIRECTOR PROVINCIAL DE HIDRAULICA  
M. O. S. P.

*27*