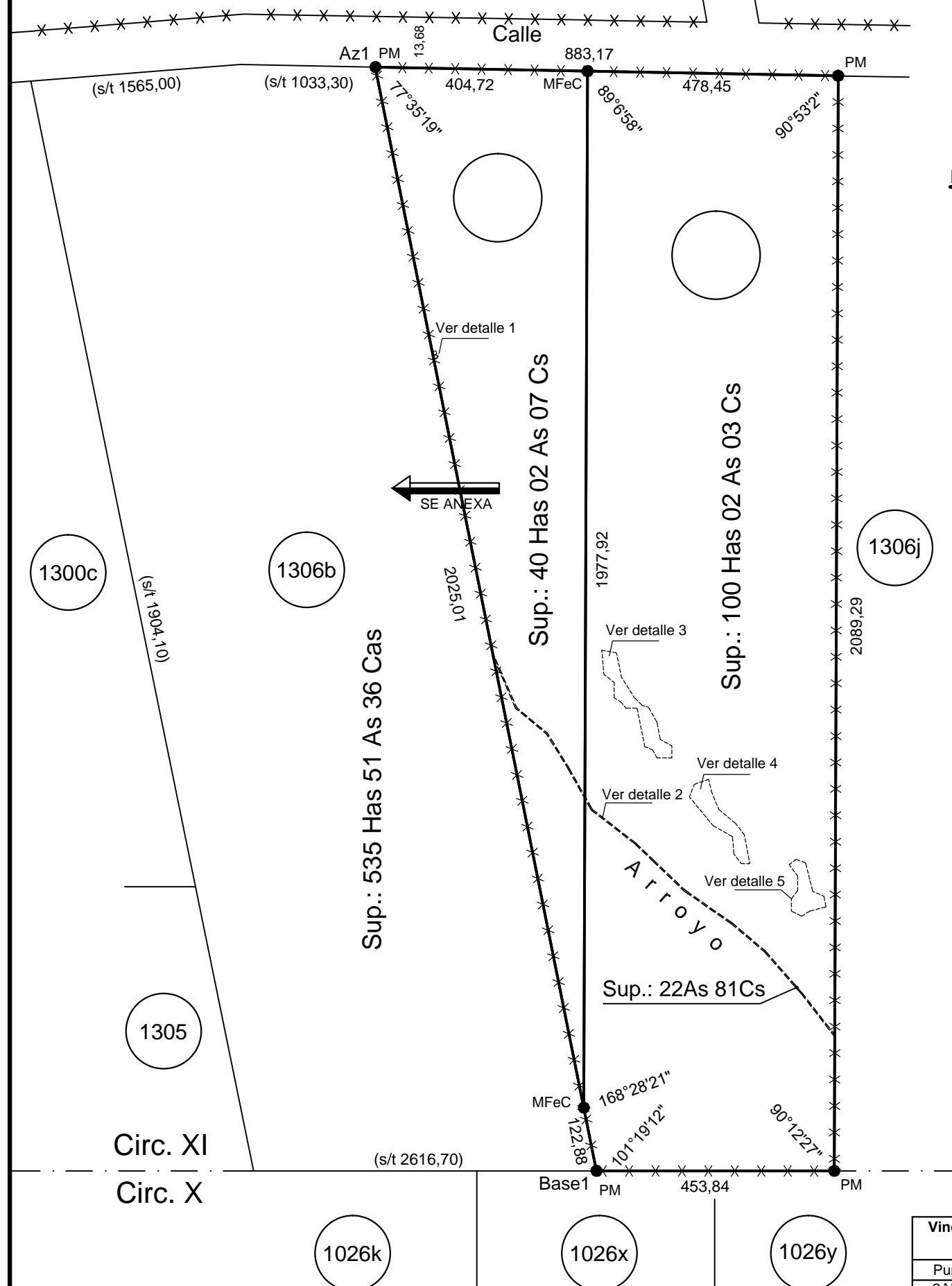


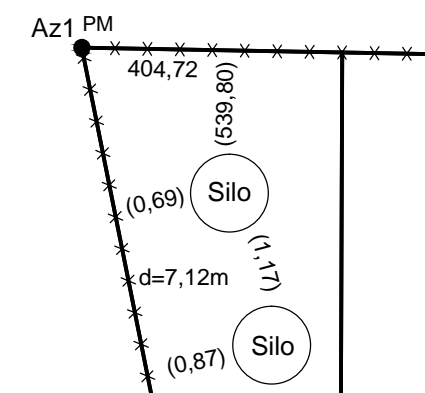
**MENSURA**



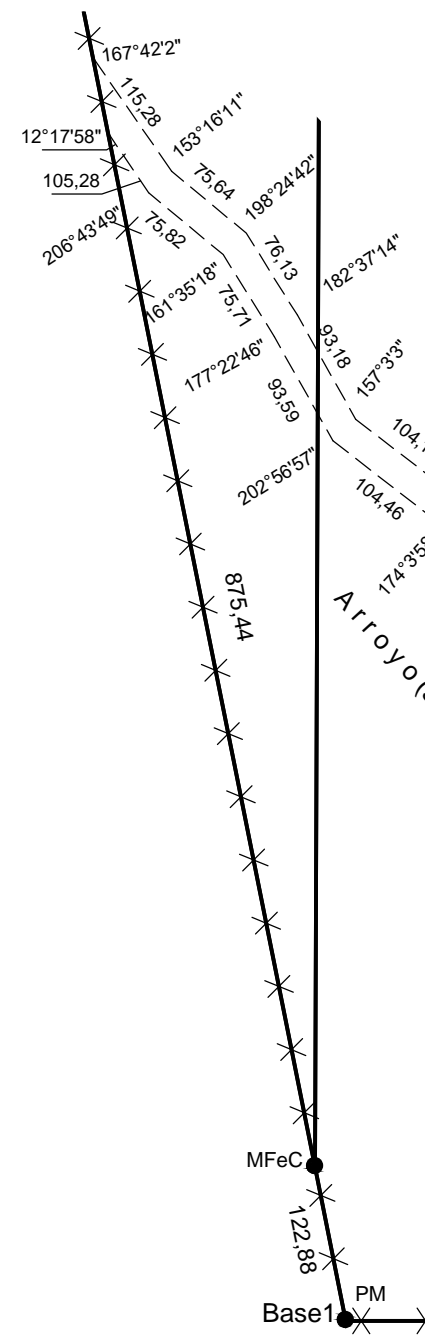
**CROQUIS SEGÚN TÍTULO**

**CROQUIS DE UBICACIÓN**

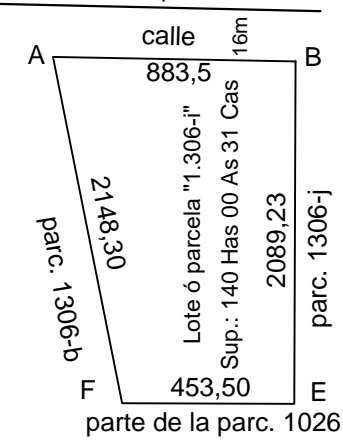
**DETALLE 1**



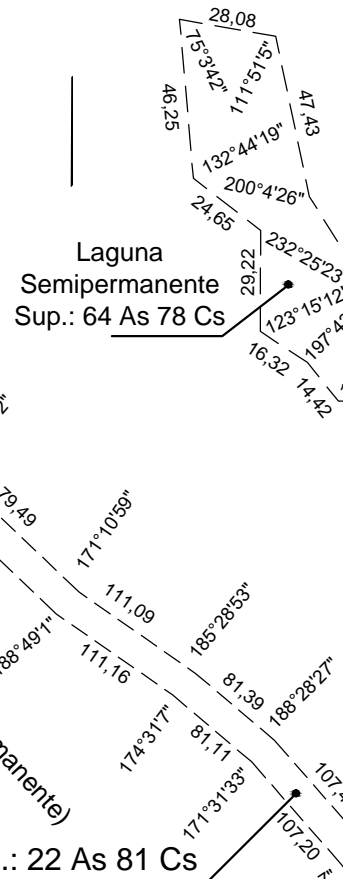
**DETALLE 2**



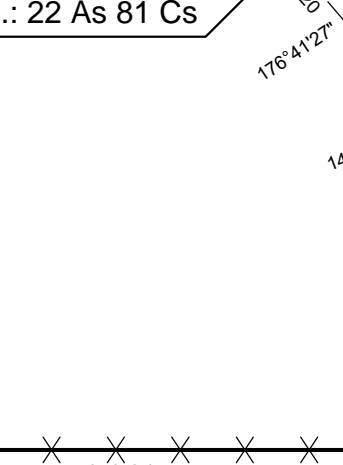
parte de la parc. 1306-f



**DETALLE 3**



**DETALLE 4**



**BALANCE DE SUPERFICIES**

Descripción	Superficie
Superficie según Mensura (suma de parcelas)	140 Has 04 As 10 Cas
Superficie según Título	140 Has 00 As 31 Cas
Diferencia (en más)	03 As 79 Cas

**Vinculación Red GEOBA - Planilla de Coordenadas Geodésicas POSGAR 2007 (Época 2006.632)**

Punto	Latitud	Longitud	h
3ARO	38°22'55,47617"S	60°16'27,29679"O	137,479
Base1	38°25'26,76768"S	60°02'59,03196"O	110,840
Az1	38°24'28,05474"S	60°02'11,38802"O	122,355

**PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

108 - - 2021

Partido: TRES ARROYOS

Lugar: Zona Rural

Objeto: MENSURA, DIVISIÓN Y ANEXIÓN

PROPIETARIOS:

DUGUINE Hector Andrés, Pedro Miguel y María Laura;  
DI GERARDI O DI GERARDI Y DUGUINE María Elena

INSCRIPCIÓN DOMINIAL: Matrícula 35090 (108)

BIEN: Lote ó Parcela "1.306-f"

Cantidad de Parcelas: 2

Fecha de Mensura: 04/2021

VISADOS:

- 1) Municipal: Expte N° 299601/2021 de fecha 22/07/2021.-
- 2) CPA:
- 3) ADA:
- 4) Ministerio de Asuntos Agrarios:
- 5) Dpto. Georreferenciación:

RESTRICCIONES:

La Parcela ..... se anexará a la Parcela 1306b formando la Parcela ....., previo a toda transmisión de dominio de la Parcela ....., o en su defecto se venderán en conjunto.-

NOTAS:

- 1) Domicilio del propietario: Rivadavia N 424, San Cayetano
- 2) Los ángulos no indicados son rectos o suplementarios
- 3) Cumple resolución 16/92 de la C.C.P.
- 4) Plano Origen: 108-69-1964

NOTAS OFICIALES:

El presente plano se tramitó bajo el Proyecto N°: 4482/2021.-

Visado por:  
Fecha de Aprobación:  
Versión N°: Fecha de Versión:

Luis Alejandro NOVARA

Ing. Agrimensor - Mat. C.P.A. 2581 - Dist. V  
Calle 45 N°338 1°B - La Plata - alejandronovara@gmail.com

NOMENCLATURA CATASTRAL

Partido: TRES ARROYOS  
Circunscripción: 11 Manzana:

Sección:

Chacra:

Quinta:

Fracción:

ESCALA 1:10.000



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
2021 - Año de la Salud y del Personal Sanitario

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** EX-2021-11744693-GDEBA-DPGHADA

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 1 pagina/s.