

**ANEXO ÚNICO**  
**ACTA DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS**

En la Ciudad de La Plata, provincia de Buenos Aires, a los 5 días del mes de Julio 2021, se reúnen en este acto Julia Salomón, con domicilio en calle 45 s/n entre calles 7 y 8, de la Ciudad de La Plata, Provincia de Buenos Aires, en representación de la AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES en adelante "EL COMITENTE", en su carácter de Subdirectora Ejecutiva de Administración y Tecnología, por una parte, y por la otra Sonep S.R.L., CUIT N° 30-70962498-5, representada en este acto por Magariños Agustín Alejandro (DNI 33.002.483), en su carácter de socio gerente, con facultades suficientes para la representación de la citada sociedad, con domicilio en calle 46 N° 735 Piso 5 Departamento A de la ciudad de La Plata y en calidad de adjudicatario de la Licitación Pública N° 382-0131-LPU19, según Orden de Compra N°382-290-OC20, suscripta el 23 de abril de 2020, con fecha de inicio contrato 1° de abril de 2020 hasta el 31 de diciembre del mismo año, en adelante "LA CONTRATISTA" y de común acuerdo convienen celebrar la presente ACTA DE REDETERMINACION DE PRECIOS sujeta a las siguientes cláusulas:

ANTECEDENTES: A solicitud de la CONTRATISTA mediante Expediente N° EX-2020-027596199-GDEBA-MECGP de la Contaduría General de la Provincia, ha procedido a analizar la 1ra. Redeterminación de Precios contractuales del día 1° del mes de octubre de 2020, en el marco del artículo 7°, inciso g) de la Ley 13.981 y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 de las Cláusulas Particulares que rigieron la licitación.

CLAUSULA N°1: "LA CONTRATISTA" y "EL COMITENTE" por aplicación de lo dispuesto por el artículo 7°, inciso g) de la Ley N° 13.981, el Anexo I del Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-59-GDEBA-GPBA –vigente al momento del perfeccionamiento del contrato- y la Resolución N° 857/16, aceptan para el Servicio de Limpieza Integral, el NUEVO PRECIO MENSUAL REDETERMINADO a valores del 1° de octubre de 2020 (renglón 14), que asciende al valor mensual de pesos un millón ciento catorce mil setecientos treinta con cuarenta y siete centavos (\$1.114.730,47), y cuyo detalle consta como ANEXO I.-----

CLAUSULA N° 2: Como resultado de la presente, el monto total del contrato asciende a la suma de pesos NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$9.728.185,42),

  
JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología  
ARBA

  
SONEP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO GERENTE

representa un incremento de pesos CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$152.194,41) (1,59 %) respecto del total de la Orden de Compra original pesos NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO (\$9.575.991). El mismo se adjunta como ANEXO II.-----

CLAUSULA N° 3: Las partes dejan constancia que esta redeterminación de precios se realizó sobre la base de la estructura de costos que se incorpora como ANEXO III y de los índices y/o precios de referencia detallados en el ANEXO IV de la presente, aceptando que los mismos serán de aplicación al saldo del contrato pendiente de ejecutar al 1° de octubre de 2020.-----

CLAUSULA N° 4: "LA CONTRATISTA" renuncia por la presente a todo reclamo interpuesto o a interponer, en sede administrativa o judicial, por mayores costos, intereses, compensaciones y gastos o supuestos perjuicios de cualquier naturaleza resultantes del proceso de redeterminación de precios.-----

CLAUSULA N° 5: "LA CONTRATISTA" se obliga a presentar a satisfacción del "COMITENTE", una nueva garantía en cumplimiento del contrato, por el nuevo monto total redeterminado.-----

CLAUSULA N° 6: Las partes constituyen sus respectivos domicilios especiales a todos los efectos de la presente, en los indicados en el encabezamiento, en los que resultarán válidas todas las notificaciones fehacientemente cursadas. Para el Comitente las notificaciones judiciales deberán cursarse a la Fiscalía de Estado, sita en calle 1 y 60 s/n de la Ciudad de La Plata, provincia de Buenos Aires. Asimismo, declaran que, para el caso de controversias, las partes aceptan la jurisdicción de los Juzgados en lo Contencioso Administrativo de la Provincia de Buenos Aires, renunciando a cualquier otro fuero o jurisdicción.-----

En conformidad se firman tres ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.-----

  
SONEP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO GERENTE

  
JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología  
ARBA

## ANEXO I

382-0290-OC20	meses	Precio mensual orig.	Total Contrato Original	Mes a ejecutar	Precio mensual redeterminado	Total contrato redeterminado al 1/10/2020
R14	9	\$ 1.063.999,00	\$ 9.575.991,00	3	\$ 1.114.730,47	\$ 3.344.191,42
		\$ 1.063.999,00	\$ <b>9.575.991,00</b>		\$ 1.114.730,47	\$ <b>3.344.191,42</b>
					Variación	5,96%

  
**SONEP S.R.L.**  
 MAGARINOS AGUSTIN ALEJANDRO  
 SOCIO-GERENTE

  
**JULIA SALOMÓN**  
 Subdirectora Ejecutiva de  
 Administración y Tecnología  
 ARBA

ANEXO II

ORDEN DE COMPRA N° 382-0290-OC20

  
SONSP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO-GERENTE

  
JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología  
ARCA



Gobierno de la Provincia de Buenos Aires

# Orden de compra

## Datos de la orden de compra

**Número orden compra:** 382-0290-OC20  
**Tipo:** Original  
**Descripción:** Orden de compra generada por Proceso N° 382-0131-LPU19  
**Ejercicio:** 2020  
**Fecha perfeccionamiento de Contrato:** 23/04/2020  
**Fecha Inicio:** 01/04/2020  
**Fecha finalización:** 31/12/2020  
**Duración del contrato:** 275 Días corridos a partir Inicio del documento contractual

## Datos del proceso de compra

**Número expediente:** EX-2019-24223810-GDEBA-DPTAAARBA  
**Número procedimiento:** 382-0131-LPU19  
**Ejercicio:** 2020  
**Tipo:** Bienes  
**Clase:** Servicios de Limpieza Industrial  
**Modalidad:** Sin modalidad  
**Encuadre Legal:**

- Ley N° 13.981 y Decreto N° 59/19

**Número Acto Administrativo de adjudicación:** RESOL-2020-0-GDEBA-ARBA

## Datos comprador

**Jurisdicción:** 382-AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (ARBA)-  
SUBDIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y TECNOLOGÍA  
**Subjurisdicción:** 382-AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (ARBA)-  
SUBDIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y TECNOLOGÍA  
**Unidad ejecutora:** 382-AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (ARBA)-  
SUBDIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y TECNOLOGÍA  
**Oficina de compra:** 382-AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
(ARBA)-SUBDIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y TECNOLOGÍA  
**Cuit:** 30710404611  
**Domicilio:** 51 e/ 7 y 8 Nro: S/N - Piso 2 Of.235 Pasillo C - La Plata - CP: 1900  
**Cód. Postal:**  
**Provincia:** Buenos Aires  
**Teléfono:** 4294776  
**Email:** sergio.rey@arba.gov.ar

JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología

SONEP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO-GERENTE

## Datos adjudicatario

Razón social: SONEP SRL  
Número ente: 0  
CUIT: 30-70962498-5  
IVA:  
Domicilio: 46 735, piso N° 5  
Cód. postal: 1900  
Localidad: LA PLATA  
Provincia: Buenos Aires  
Teléfono: 542214375516  
Fax: No definido  
Email:

## Detalle de la orden de compra

Número Renglón	Número Opción	Renglón PRD	Código Catálogo	Descripción
14	1	1	76.110000.110000.1688.1	LIMPIEZA DE EDIFICIOS; DESCRIPCION LIMPIEZA DE EDIFICIO
Unidad medida:			SERVICIO	Cantidad: 9.00
Empaquetamiento:			Mes	Precio Unitario: \$ 1,063,999.00
Observacion:				Total: \$ 9,575,991.00

Total orden de compra  
Importe total \$9.575.991,00  
Importe neto \$9.575.991,00  
Son pesos nueve millones quinientos setenta y cinco mil novecientos noventa y uno con 00/100.-

### Contador Delegado

Nombre: Maria del Carmen Diaz  
Cargo: Director

### Observación Contador Delegado

Orden de Compra intervenida s/IF-2020-06030197-GDEBA-CGP

## Detalle de entrega

  
SONEP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO-GERENTE

  
JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología  
AREA

Número renglon	Número opción	Código ítem	Descripción	Cantidad	Lugar de entrega	Plazo de entrega	Observaciones
14	1	76.110000.1 10000.1688. 1	LIMPIEZA DE EDIFICIOS; DESCRIPCION LIMPIEZA DE EDIFICIO	9.00	ARBA - DEPENDENCIA S	Durante los 275 Días corridos a partir de Fecha Inicio del Documento Contractual	Subg. de Coord. Junín y Dependencias de ARBA: Localización de acuerdo al Anexo de Detalles de Superf...

## Teléfonos de contactos para las entregas

Las filas de la siguiente tabla coinciden con el orden de la tabla Detalle de entregas

Número renglón	Contacto
14	0236-4445939 / 02214294574

## Autorizadores


Nombre autoridad	Cargo	Fecha autorización
Sofía Carrión Luna	Administrativo	13/04/2020

## Resumen solicitudes de ampliación

Monto máximo ampliable	Total ampliaciones confirmadas	Monto disponible a ampliar	Porcentaje disponible a ampliar
4787995.5	0	4787995.5	50.00

## Resumen solicitudes de prórroga

Monto máximo ampliable	Porcentaje disponible a ampliar
3351596.85	35


  
**SONEP S.R.L.**  
 MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
 SOCIO-GERENTE

JULIA SALOMON  
 Subdirectora Ejecutiva de  
 Administración y Tecnología  
 ARBA

## ANEXO III

### SONEP S.R.L.-ESTRUCTURA DE COSTOS

REDETERMINACIÓN AL 01/10/2020

ITEM	INCIDENCIA	PARÁMETRO	INDICE MES	INDICE MES	COEFICIENTE	VARIACIÓN
			BASE	CIERRE		
			Mar-20	Oct-20		
Mano de Obra	70%	Básico Convenio Colectivo N° 74/99 cat. Oficial (Jornada completa)	25,028.00	25,028.00	1.0000	0.000
Insumos	20%	Indice de Precios (IPIM) - 24- sistancias y productos químicos	535.04	640.62	1.1973	3.95%
Otros Gastos	10%	Indice de Precios (IPIM) - Nivel General	455.59	547.27	1.2012	2.01%
	100%				VARIACIÓN	5.96%

Publicación de Indices utilizada: Revista INDEC

Nota: Para ajustar la Mano de Obra se utilizo el Salario Básico homologado de la Categoría Oficial Inicial para jornada completa correspondiente al mes de febrero 2020.

Para el resto de los Items se utilizaron los Indices de marzo y octubre 2020, publicados por INDEC en su Informe Técnico del Sistema de Índice de Precios Mayoristas.

  
 JULIA SALOMON  
 Subdirectora Ejecutiva de  
 Administración y Tecnología  
 ARBA



## ANEXO IV SONEP S.R.L.-ÍNDICES

Sistema de Índices de precios mayorista (SIPM)


Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM), base año 1993, periodo de referencia diciembre 2015=100

Código	Descripción	2020	
		Mar	Oct
<b>N</b>	<b>Productos nacionales</b>	<b>453.51</b>	<b>541.81</b>
<b>1</b>	<b>Primarios</b>	<b>437.56</b>	<b>509.12</b>
<b>A</b>	<b>Productos agropecuarios</b>	<b>454.60</b>	<b>584.42</b>
011	Agrícolas	488.50	765.61
0111	Cereales y oleaginosas	511.23	809.27
0112	Hortalizas y legumbres	556.50	760.91
0113	Frutas	349.13	657.72
012	Ganaderos	442.17	517.98
0121	Ganado vacuno y leche	440.07	511.86
0122	Ganado porcino y productos de granja	456.68	560.26
<b>B</b>	<b>Productos pesqueros</b>	<b>388.26</b>	<b>534.25</b>
<b>C</b>	<b>Productos minerales</b>	<b>423.20</b>	<b>432.17</b>
11	Petróleo crudo y gas natural	428.44	433.60
14	Productos minerales no metalíferos	344.75	410.69
<b>2</b>	<b>Industria Manufacturera y Energía Eléctrica</b>	<b>458.75</b>	<b>552.55</b>
<b>D</b>	<b>Productos manufacturados</b>	<b>454.12</b>	<b>548.91</b>
15	Alimentos y bebidas	420.47	482.97
151	Productos de carnes, pescados, frutas, legumbres, hortalizas y aceites	366.96	451.90
1511	Productos cárnicos	345.32	416.72
1512	Conservas de pescados	487.43	549.35
1513	Conservas de frutas, hortalizas y legumbres	380.09	432.05
1514	Aceites y grasas vegetales	482.91	798.62
152	Productos lácteos	451.89	482.69
153	Productos de molinería, almidones y alimentos balanceados	523.83	652.90
1531	Harinas	464.04	548.21
1532	Productos derivados del almidón	647.60	774.91
1533	Alimentos balanceados	630.34	904.16
154	Otros productos alimenticios	426.36	466.25
1541	Productos de panadería	373.08	405.19
1542	Azúcar	589.56	627.84
1543	Productos de chocolate y golosinas	454.80	503.60
1544	Productos farináceos	346.06	388.05
1549	Otros productos alimenticios n.c.e.p.	484.14	533.55
155	Alcohol etílico y bebidas	407.02	469.70
1551	Alcohol etílico y bebidas alcohólicas destiladas	418.88	436.48
1552	Vinos y sidra	391.53	429.59
1553	Cervezas	421.99	524.72

  
**SONEP S.R.L.**  
 AGUSTÍN AGUSTÍN ALEJANDRO  
 SOCIO-GERENTE

  
**JULIA SALOMON**  
 Subdirectora Ejecutiva de  
 Administración y Tecnología  
 ARBA

1554	Bebidas no alcohólicas	-	408.57	478.46
16	Tabaco		525.41	603.68
17	Productos textiles		462.08	590.35
171	Materias primas textiles		491.57	626.76
172	Otros productos textiles		593.51	747.39
173	Tejidos y artículos de punto		350.88	454.75
18	Prendas de materiales textiles		362.41	458.90
19	Cuero, artículos de marroquinería y calzado		281.49	337.62
191	Cueros, valijas y artículos de marroquinería		217.60	254.72
1911	Cueros curtidos		186.77	217.34
1912	Valijas y artículos de marroquinería		294.07	347.42
192	Calzado		321.09	389.01
20	Madera y productos de madera excepto muebles		343.90	480.92
201	Maderas aserradas		319.67	465.88
202	Productos de madera		367.55	495.60
2021	Tableros y paneles de madera		327.83	435.52
2022	Carpintería de madera		387.24	525.40
21	Papel y productos de papel		481.06	675.17
2101	Papeles		466.49	541.17
2102	Envases de papel y cartón		507.29	610.97
2109	Otros artículos de papel y cartón		475.74	736.25
22	Impresiones y reproducción de grabaciones		420.55	496.73
221	Diarios y revistas		389.80	461.35
222	Artículos de librería		456.81	538.46
23	Productos refinados del petróleo		453.61	483.62
24	Sustancias y productos químicos		535.04	640.62
241	Sustancias químicas básicas		637.01	758.54
2411	Sustancias químicas básicas		723.85	795.88
2412	Abonos y fertilizantes		440.02	510.07
2413	Sustancias plásticas y elastómeros		558.84	735.30
242	Otros productos químicos		500.08	599.97
2421	Insecticidas y plaguicidas		515.44	616.91
2422	Pinturas, barnices, enduidos y tintas de imprenta		537.13	703.83
2423	Productos farmacéuticos y veterinarios		502.86	603.34
2424	Jabones y detergentes		470.48	527.01
2429	Otros productos químicos		493.41	583.40
243	Fibras manufacturadas		402.92	493.97
25	Productos de caucho y plástico		453.86	580.03
251	Productos de caucho		515.11	654.31
2511	Cubiertas de caucho		603.46	801.09
2519	Otros productos de caucho		440.25	529.95
252	Productos de plástico		431.48	552.89
26	Productos de minerales no metálicos		492.38	597.97
261	Vidrio y productos de vidrio		401.52	467.52
269	Otros productos de minerales no metálicos		508.68	621.38
2691	Productos de cerámica no refractaria para uso no estructural		561.63	776.00
2692	Productos de cerámica refractaria		344.43	413.29
2693	Productos de arcilla y cerámica no refractaria para uso estructural		361.21	492.30
2694	Cemento y cal		608.15	721.41
2695	Artículos de hormigón, de cemento y de yeso		446.20	540.50

  
**SONEP S.R.L.**  
 JAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
 SOCIO-GERENTE

DIRECCIÓN  
 General Ejecutiva de  
 Administración y Tecnología  
 ARBA

2699	Otros artículos de minerales no metalíferos n.c.e.p.	447.93	535.98
27	Productos metálicos básicos	467.93	586.62
271	Productos de minerales ferrosos en formas básicas	536.44	671.80
272	Productos de minerales no ferrosos en formas básicas	510.14	662.16
273	Productos de fundición	362.04	451.62
28	Productos metálicos excepto máquinas y equipos	432.71	564.71
281	Productos metálicos estructurales, recipientes y generadores de vapor	375.27	537.94
2811	Productos metálicos para uso estructural	375.13	539.65
2813	Generadores de vapor	379.03	494.73
289	Otros productos metálicos excepto máquinas, equipos y muebles	458.86	576.90
2893	Herramientas de mano y artículos de ferretería	374.13	464.85
2899	Otros productos metálicos n.c.e.p.	470.17	591.85
29	Máquinas y equipos	428.66	568.90
291	Máquinas de uso general	431.89	562.62
2911	Motores a explosión excepto para automotores	671.11	971.31
2912	Bombas y compresores	360.39	455.20
2913	Rodamientos	560.03	740.20
2915	Equipos de elevación y manipulación	398.03	495.96
2919	Otra maquinaria de uso general	396.93	501.51
292	Máquinas de uso especial	430.10	557.98
2921	Máquinas agrícolas	470.52	599.69
2922	Máquinas herramientas	331.57	422.32
2924	Máquinas para la industria extractiva y obras de construcción	431.12	539.07
2925	Máquinas para la elaboración o procesamiento de alimentos y bebidas	352.72	496.76
2926	Máquinas para lavaderos industriales	414.51	558.73
2927	Armas y municiones	363.05	503.07
293	Otros aparatos de uso doméstico	424.11	586.89
31	Máquinas y aparatos eléctricos	487.74	649.74
311	Motores, generadores y transformadores eléctricos	486.03	578.36
312	Aparatos de distribución y control eléctrico	545.51	703.52
313	Conductores eléctricos	594.71	823.17
314	Acumuladores eléctricos	389.91	569.63
315	Equipos de iluminación	471.50	560.32
319	Otros equipos eléctricos	253.36	324.05
32	Equipos y aparatos de radio y televisión	213.51	237.24
33	Equipos para medicina e instrumentos de medición	361.03	464.25
3311	Equipos para medicina	337.03	443.27
3312	Instrumentos de medición de servicios domiciliarios	421.19	516.82
34	Vehículos automotores, carrocerías y repuestos	507.00	617.27
341	Vehículos automotores	561.75	675.09
342	Carrocerías y remolques	417.88	532.00
343	Repuestos para automotores	399.42	501.65
35	Otros medios de transporte	373.50	489.51
3591	Motocicletas	376.81	494.85
3599	Otros medios de transporte	288.93	353.03
36	Muebles y otros productos industriales	349.76	483.30
361	Muebles y colchones	349.10	485.59
369	Otros productos manufacturados	353.46	470.61
E	Energía eléctrica	879.30	883.23


  
**SONEP S.R.L.**  
 MAGARINOS AGUSTIN ALEJO  
 SOCIO-GERENTE

JULIA SALOMON  
 Subdirectora Ejecutiva de  
 Administración / Tecnología  
 AREA

I	Productos importados	481.56	615.55
---	----------------------	--------	--------

\* Dato provisorio.

Fuente: INDEC.

  
SONEP S.R.L.  
MAGARIÑOS AGUSTIN ALEJANDRO  
SOCIO GERENTE

JULIA SALOMON  
Subdirectora Ejecutiva de  
Administración y Tecnología  
ARBA





G O B I E R N O D E L A P R O V I N C I A D E B U E N O S A I R E S  
2021 - Año de la Salud y del Personal Sanitario

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Anexo**

**Número:**

**Referencia:** Acta y Anexos- 1º Redeterminación Sonep S.R.L.

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.