Anexo: Obtención de Factor de Redeterminación

Contratista: ECOSUR BAHIA S.A. - COINCE BAHIA S.A. BAHIA BLANCA

Obra: Acondicionamiento y recambio de redes de agua potable en Bahía Blanca Módulos 6 a 10. Lote 3: Módulo 8

Expediente N°: EX-2024-25027290- -GDEBA-DPTLMIYSPGP

Dirección Provincial de Agua y Cloacas

Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Apertura de ofertas sep-21

Ajuste Definitivo Certificado Nº 6 correspondiente al mes de abril de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	abr-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	162,71	2,7341	0,4921
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	60,72	2,6670	0,2934
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	532,49	3,1739	0,2857
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	229,22	2,5732	0,2316
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	276,89	3,0474	0,3352
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	76,40	2,9670	0,2967
Caños PVC	103	10,00%	49,24	118,52	2,4070	0,2407
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	144,21	3,2745	0,3602
Gastos generales	91	8,00%	140,69	359,15	2,5528	0,2042
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	87,82	2,1367	0,0641
Total		**100,00%**				
						2,8039
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**2,8039**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 17 de abril de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 7 correspondiente al mes de mayo de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	may-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	174,53	2,9328	0,5279
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	65,17	2,8625	0,3149
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	562,08	3,3503	0,3015
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	250,23	2,8090	0,2528
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	293,53	3,2306	0,3554
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	81,82	3,1775	0,3177
Caños PVC	103	10,00%	49,24	129,13	2,6225	0,2622
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	167,35	3,8000	0,4180
Gastos generales	91	8,00%	140,69	385,23	2,7381	0,2191
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	105,45	2,5657	0,0770
Total		**100,00%**				
						3,0465
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**3,0465**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de mayo de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 8 correspondiente al mes de junio de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	jun-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	180,47	3,0326	0,5459
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	69,02	3,0318	0,3335
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	599,11	3,5710	0,3214
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	268,54	3,0146	0,2713
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	313,73	3,4529	0,3798
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	90,75	3,5243	0,3524
Caños PVC	103	10,00%	49,24	138,06	2,8038	0,2804
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	177,58	4,0322	0,4435
Gastos generales	91	8,00%	140,69	425,32	3,0231	0,2418
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	110,32	2,6842	0,0805
Total		**100,00%**				
						3,2506
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**3,2506**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de junio de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 9 correspondiente al mes de julio de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	jul-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	198,53	3,3360	0,6005
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	73,90	3,2460	0,3571

IF-2025-08974311-GDEBA-DPRPOPMIYSPGP

Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	632,61	3,7707	0,3394
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	287,81	3,2309	0,2908
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	330,03	3,6323	0,3996
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	98,04	3,8074	0,3807
Caños PVC	103	10,00%	49,24	150,60	3,0585	0,3058
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	197,55	4,4857	0,4934
Gastos generales	91	8,00%	140,69	455,03	3,2343	0,2587
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	112,12	2,7280	0,0818
Total		**100,00%**				
						3,5078
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**3,5078**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 17 de julio de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 10 correspondiente al mes de agosto de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	ago-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	216,38	3,6360	0,6545
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	91,14	4,0033	0,4404
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	728,07	4,3397	0,3906
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	377,68	4,2398	0,3816
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	363,25	3,9979	0,4398
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	125,97	4,8920	0,4892
Caños PVC	103	10,00%	49,24	187,57	3,8093	0,3809
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	237,09	5,3835	0,5922
Gastos generales	91	8,00%	140,69	504,55	3,5863	0,2869
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	109,95	2,6752	0,0803
Total		**100,00%**				
						4,1362
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**4,1362**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de agosto de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 11 correspondiente al mes de septiembre de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	sep-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	233,72	3,9273	0,7069
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	95,96	4,2150	0,4637
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	828,77	4,9399	0,4446
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	395,67	4,4417	0,3998
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	402,85	4,4337	0,4877
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	127,37	4,9464	0,4946
Caños PVC	103	10,00%	49,24	199,76	4,0569	0,4057
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	293,45	6,6633	0,7330
Gastos generales	91	8,00%	140,69	573,01	4,0729	0,3258
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	137,10	3,3358	0,1001
Total		**100,00%**				
						4,5618
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**4,5618**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 74/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 12 correspondiente al mes de octubre de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	oct-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	261,78	4,3988	0,7918
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	106,47	4,6769	0,5145
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	905,31	5,3961	0,4857
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	439,11	4,9294	0,4436
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	413,80	4,5543	0,5010
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	127,39	4,9472	0,4947
Caños PVC	103	10,00%	49,24	216,79	4,4027	0,4403
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	384,85	8,7386	0,9613
Gastos generales	91	8,00%	140,69	610,45	4,3390	0,3471
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	136,80	3,3285	0,0999
Total		**100,00%**				
						5,0797
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**5,0797**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 74/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 17 de octubre de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 13 correspondiente al mes de noviembre de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	nov-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	290,56	4,8825	0,8788
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	108,61	4,7707	0,5248
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	985,36	5,8733	0,5286
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	465,14	5,2216	0,4699
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	481,73	5,3019	0,5832
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	136,13	5,2866	0,5287
Caños PVC	103	10,00%	49,24	239,15	4,8568	0,4857
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	422,42	9,5917	1,0551
Gastos generales	91	8,00%	140,69	672,85	4,7825	0,3826
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	155,70	3,7883	0,1136
Total		100,00%				
						5,5510

Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación	5,5510

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 3/2025 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de noviembre de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 14 correspondiente al mes de diciembre de 2023

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	dic-23	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	322,46	5,4185	0,9753
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	180,70	7,9376	0,8731
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	1331,86	7,9386	0,7145
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	795,31	8,9280	0,8035
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	670,48	7,3793	0,8117
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	316,83	12,3041	1,2304
Caños PVC	103	10,00%	49,24	365,14	7,4155	0,7416
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	578,78	13,1421	1,4456
Gastos generales	91	8,00%	140,69	816,72	5,8051	0,4644
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	156,15	3,7993	0,1140
Total		100,00%				
						8,1742

Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación	8,1742

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 3/2025 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de diciembre de 2023.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 15 correspondiente al mes de enero de 2024

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			sep-21	ene-24	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	59,51	387,06	6,5041	1,1707
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	22,77	222,00	9,7518	1,0727
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	167,77	1615,65	9,6301	0,8667
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	89,08	854,24	9,5896	0,8631
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	90,86	1046,18	11,5142	1,2666
Caños PEAD	110	10,00%	25,75	305,87	11,8784	1,1878
Caños PVC	103	10,00%	49,24	406,77	8,2610	0,8261
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	44,04	775,16	17,6013	1,9361
Gastos generales	91	8,00%	140,69	943,99	6,7097	0,5368
Costo financiero	TNA	3,00%	41,10	130,27	3,1696	0,0951
Total		100,00%				
						9,8217

Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación	9,8217

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 20/2022 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2021.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 3/2025 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de enero de 2024.

PLANILLA RESUMEN

Certificado N°	Mes	Monto Base	Factor de Redeterminación Provisorio	Factor de Reajuste	Monto ajustado provisorio	Monto reajustado	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste (Disposición)	Factor de Redeterminación definitivo	Monto ajustado definitivo	Diferencia a reconocer en ajuste definitivo	Monto a reconocer
6	abr-23	$ 2.878.528,50	2,5175	0,2086	$ 7.246.695,50	$ 600.461,05	$ 4.968.628,05	$ 4.968.628,06	2,8039	$ 8.071.106,06	$ 5.192.577,56	$ 223.949,50
7	may-23	$ 4.845.090,52	2,7261	0,2215	$ 13.208.201,27	$ 1.073.187,55	$ 9.436.298,30	$ 9.436.298,29	3,0465	$ 14.760.568,27	$ 9.915.477,75	$ 479.179,46
8	jun-23	$ 4.780.271,58	2,9476	0,1916	$ 14.090.328,51	$ 915.900,03	$ 10.225.956,96	$ 10.225.956,96	3,2506	$ 15.538.750,80	$ 10.758.479,22	$ 532.522,26
9	jul-23	$ 6.980.283,06	3,1392	0,2414	$ 21.912.504,58	$ 1.685.040,33	$ 16.617.261,85	$ 16.617.261,86	3,5078	$ 24.485.436,92	$ 17.505.153,86	$ 887.892,00
10	ago-23	$ 1.541.386,63	3,3806	0,6147	$ 5.210.811,64	$ 947.490,36	$ 4.616.915,37	$ 4.616.915,38	4,1362	$ 6.375.483,38	$ 4.834.096,75	$ 217.181,37
11	sep-23	$ 4.848.339,43	3,9953	0,3883	$ 19.370.570,52	$ 1.882.610,20	$ 16.404.841,29	$ 16.404.841,30	4,5618	$ 22.117.154,81	$ 17.268.815,38	$ 863.974,08
12	oct-23	$ 9.706.722,79	4,3836	0,5029	$ 42.550.390,02	$ 4.881.510,89	$ 37.725.178,12	$ 37.725.178,12	5,0797	$ 49.307.239,76	$ 39.600.516,97	$ 1.875.338,85
13	nov-23	$ 7.872.489,97	4,8865	0,4354	$ 38.468.922,24	$ 3.427.682,13	$ 34.024.114,40	$ 34.024.114,39	5,551	$ 43.700.191,82	$ 35.827.701,85	$ 1.803.587,46
14	dic-23	$ 5.459.574,09	5,3219	2,4740	$ 29.055.307,35	$ 13.506.986,30	$ 37.102.719,56	$ 37.102.719,56	8,1742	$ 44.627.650,53	$ 39.168.076,44	$ 2.065.356,88
15	ene-24	$ 2.341.502,13	7,7959	1,5830	$ 18.254.116,46	$ 3.706.597,87	$ 19.619.212,20	$ 19.619.212,23	9,8217	$ 22.997.531,47	$ 20.656.029,34	$ 1.036.817,11
		$ 51.254.188,70			**$ 209.367.848,09**	**$ 32.627.466,71**	**$ 190.741.126,10**	**$ 190.741.126,15**		**$ 251.981.113,82**	**$ 200.726.925,12**	**$ 9.985.798,97**

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2025-Centenario de la Refinería YPF La Plata: Emblema de la Soberanía Energética Argentina

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número: IF-2025-08971311-GDEBA-DPRPOPMIYSPGP

LA PLATA, BUENOS AIRES
Lunes 17 de Marzo de 2025

Referencia: Anexo I

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2025.03.17 13:14:33 -03'00'

GIMENA WEINBENDER
Personal Administrativo
Dirección Provincial de Redeterminación de Precios de Obra Pública
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2025.03.17 13:14:34 -03'00'