Construcciones La Plata S.A.

OBRA: Servicio de Resonador Magnetico y adecuacion y remodelacion de sector diagnostico por imágenes del H.Z.G.A. General Manuel Belgrano - San Martin
LOCALIDAD: San Martin **MONTO OBRA RENEGOCIADA: $951.821.223,64**
PARTIDO: San Martin **INICIO: 28/11/2024**
EMPRESA: CONSTRUCCIONES LA PLATA S.A. **NEUTRALIZACIÓN: 05/03/2025**

PLAN DE TRABAJOS

Nro. ITEM	DESCRIPCION DEL ITEM	CANT. TOTAL	INC. %	PLAZO TRANSCURRIDO						NEUTRALIZACIÓN 05/03/2025	SALDO	PLAZO A TRANSCURRIR	
				Certificado e/ Renegociación Abril y 1º Cert. Renegociado	CERT. 1 Noviembre 24 (3 días)	CERT. 2 Diciembre 24 (1 mes)	CERT. 3 Enero 25 (1 mes)	CERT. 4 Febrero 25 (1 mes)	CERT. 5 Marzo 25 (4 días)			MES 1	MES 2 (22 días amp. plazo)
A	**OBRAS PRINCIPALES**												
1	TAREAS PRELIMINARES	$ 10.216.136,53	1,07%	76%	8%	8%	8%				$ 0,00		
				$ 7.776.353,74	$ 813.260,93	$ 813.260,93	$ 813.260,93						
	MOVIMIENTO DE SUELOS	$ 12.874.568,83	1,35%	100%							$ 0,00		
				$ 12.874.568,83									
2	MAMPOSTERÍA Y TABIQUES	$ 18.740.198,87	1,97%	86%	2%		12%				$ 0,00		
				$ 16.083.670,19	$ 437.753,56		$ 2.218.775,12						
3	AISLACIONES	$ 32.818.343,37	3,45%	83%			17%				$ 0,00		
				$ 27.262.887,28			$ 5.555.456,09						
5	REVOQUES	$ 18.622.128,34	1,96%	93%	5%	1%	1%				$ 0,00		
				$ 17.383.838,06	$ 941.579,24	$ 178.026,62	$ 118.684,42						
7	REVESTIMIENTOS	$ 3.254.717,81	0,34%	100%							$ 0,00		
				$ 3.254.717,81									
9	CONTRAPISOS	$ 29.628.362,49	3,11%	100%							$ 0,00		
				$ 29.628.362,49									
10	PISOS	$ 17.080.018,41	1,79%	100%							$ 0,00		
				$ 17.080.018,41									
11	ZÓCALOS	$ 3.246.096,57	0,34%	100%							$ 0,00		
				$ 3.246.096,57									
12	CUBIERTA	$ 31.794.916,65	3,34%	100%							$ 0,00		
				$ 31.794.916,65									
	CIELORRASOS	$ 15.532.402,07	1,63%	100%							$ 0,00		
				$ 15.532.402,07									
13	CARPINTERÍAS	$ 27.982.141,70	2,94%	100%							$ 0,00		
				$ 27.982.141,70									
15	VIDRIOS	$ 35.363.516,69	3,72%	98%	2%						$ 123.781,52	0,4%	
				$ 34.572.079,33	$ 667.655,84							$ 123.781,52	
16	PINTURAS	$ 11.801.122,47	1,24%	68%	27%	2%	1%	1%			$ 0,00		
				$ 8.045.543,79	$ 3.178.410,61	$ 290.895,90	$ 166.214,83	$ 120.057,34					
14	MESADAS	$ 1.879.492,92	0,20%		100%						$ 0,00		
					$ 1.879.492,92								
17	EQUIPAMIENTO	$ 4.020.924,16	0,42%								$ 0,00		

IF-2026-32619792-GDEBA-DPAMIYSPGP

PEDRO E. CARNER
INGENIERO CIVIL
MAT. 42369
REPRESENTANTE TÉCNICO

Construcciones La Plata S.A.
PEDRO E. CARNER
Presidente

								$ 4.020.924,16						
18	VARIOS	$ 6.051.347,80	0,64%	26%			74%				$ 0,00			
				$ 1.577.172,20			$ 4.474.175,60							
20	LIMPIEZA DEL SECTOR	$ 33.544.346,16	3,52%	77%	8%	8%	5%	2%	2%		$ 0,00			
				$ 25.803.343,21	$ 2.580.334,32	$ 2.580.334,32	$ 1.548.200,59	$ 516.066,86	$ 516.066,86					
B1	**ESTRUCTURAS**													
1	ESTRUCTURA RESISTENTE	$ 7.240.096,28	0,76%	100%							$ 0,00			
				$ 7.240.096,28										
C1	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**													
1	CANALIZACIONES	$ 11.655.478,95	1,22%	100%							$ 0,00			
				$ 11.655.478,95										
2	MAT. INSTALACIÓN ELÉCTRICA	$ 21.992.404,05	2,31%	84%	5%	5%	5%				$ 0,00			
				$ 18.507.226,44	$ 1.161.725,87	$ 1.161.725,87	$ 1.161.725,87							
3	ILUMINACIÓN Y EQUIPOS ELÉCTRICOS	$ 13.488.419,54	1,42%	80%	3%	3%	13%				$ 0,00			
				$ 10.786.833,34	$ 450.264,37	$ 450.264,37	$ 1.801.057,46							
4	ALIMENTADORES	$ 225.478.569,20	23,69%	100%							$ 0,00			
				$ 225.478.569,20										
5	TABLEROS	$ 40.975.899,95	4,30%	66%	13%	13%	5%	4%			$ 0,00			
				$ 27.031.472,32	$ 5.229.160,36	$ 5.229.160,36	$ 1.919.108,90	$ 1.566.998,01						
6.1	PROTECCIÓN CONTRA CONTACTOS	$ 1.823.706,27	0,19%	80%			20%				$ 0,00			
				$ 1.458.965,02			$ 364.741,25							
6.2	SISTEMA ININTERRUMPIDO DE ENERGÍA	$ 11.668.316,07	1,23%								$ 11.668.316,07	50%	50%	
												$ 5.834.158,04	$ 5.834.158,04	
7	SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIO	$ 4.529.501,39	0,48%	42%				58%			$ 0,00			
				$ 1.899.327,36				$ 2.630.174,03						
10	SISTEMA DE TELEFONÍA E INFORMÁTICO	$ 10.022.881,36	1,05%	3%				97%			$ 0,00			
				$ 288.869,28				$ 9.734.012,08						
C2	**INSTALACIÓN SANITARIA**													
1	DESAGÜES CLOACALES Y PLUVIALES	$ 21.849.229,09	2,30%	97%	3%						$ 0,00			
				$ 21.273.574,68	$ 575.654,41									
2	AGUA FRÍA Y CALIENTE	$ 5.336.494,55	0,56%	100%							$ 0,00			
				$ 5.336.494,55										
3	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	$ 1.919.600,86	0,20%		100%						$ 0,00			
					$ 1.919.600,86									
	SERVICIO CONTRA INCENDIO	$ 999.023,74					100%				$ 0,00			
							$ 999.023,74							
C3	**GASES MEDICINALES**													
1	CAÑERÍAS	$ 5.609.302,38	0,59%	80%	20%						-$ 0,00			
				$ 4.487.441,91	$ 1.121.860,47									
2	VÁLVULAS	$ 1.635.313,86	0,17%	52%	13%	35%					$ 0,00			
				$ 844.032,96	$ 211.008,24	$ 580.272,66								
3	EQUIPAMIENTO HOSPITALARIO	$ 2.773.084,98	0,29%			100%					$ 0,00			
						$ 2.773.084,98								
4	APARATOLOGÍA	$ 821.227,33	0,29%			100%					$ 0,00			
						$ 821.227,33								

IF-2026-32619792-GDEBA-DPAMIYSPGP

PEDRO E. CARNER
INGENIERO CIVIL
MAT. 42369
REPRESENTANTE TÉCNICO

Construcciones La Plata S.A.
PEDRO E. CARNER
Presidente

C4	**INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA**													
1	EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN	$ 22.958.302,28	2,41%	20%	80%					$ 0,00				
				$ 4.591.660,46	$ 18.366.641,82									
2	TERMOSTATO	$ 120.611,91	0,01%			100%				$ 0,00				
						$ 120.611,91								
	CABLEADO DE COMANDO A CONTROL	$ 205.291,63	0,02%	50%		50%				$ 0,00				
				$ 102.645,81		$ 102.645,82								
	CAÑERÍAS DRENAJE DE CONDENSADO	$ 248.352,60	0,03%	100%						$ 0,00				
				$ 248.352,60										
	LÁMPARA GERMICIDA	$ 1.470.491,10	0,15%			100%				$ 0,00				
						$ 1.470.491,10								
	EQUIPOS EXTRACCIÓN MECÁNICA	$ 1.353.863,28	0,14%	50%				50%		$ 0,00				
				$ 676.931,64				$ 676.931,64						
	CONDUCTOS	$ 16.328.438,75	1,72%	3%	97%					$ 0,00				
				$ 449.260,30	$ 15.879.178,45									
	ELEMENTOS DE DISTRIBUCIÓN	$ 2.830.264,07	0,30%		16%	84%				$ 0,00				
					$ 462.280,99	$ 2.367.983,08								
	BASES DE EQUIPOS	$ 762.837,20	0,08%	100%						$ 0,00				
				$ 762.837,20										
	ELEMENTOS ANTIVIBRATORIOS	$ 26.037,54	0,00%		100%					$ 0,00				
					$ 26.037,54									
	PUESTA EN MARCHA Y REGULACIÓN DEL SISTEMA	$ 852.091,77	0,09%					100%		$ 0,00				
								$ 852.091,77						
	Gastos Impositivos	$ 176.585.089,75	18,55%	65,46%	5,87%	2,46%	2,17%	1,69%		$ 2.771.142,94	0,63%	0,61%		
				$ 146.409.272,92	$ 13.136.946,69	$ 5.502.327,80	$ 4.861.485,74	$ 3.782.637,96	$ 121.275,71		$ 1.400.115,80	$ 1.371.027,14		
	Honorarios Profesionales	$ 23.810.220,07	2,50%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	2,57%	$ 373.652,86	2,57%	2,57%		
				$ 19.741.400,66	$ 1.771.347,69	$ 741.917,88	$ 655.508,60	$ 510.039,90	$ 16.352,46		$ 188.787,54	$ 184.865,31		
	TOTAL	**$ 951.821.223,64**	**100%**											
% AVANCE MENSUAL				82,91%	7,44%	3,12%	2,75%	2,14%	0,07%		0,79%	0,78%		
% ACUMULADO MENSUAL				82,91%	90,35%	93,47%	96,22%	98,36%	98,43%		99,22%	100%		
$ AVANCE MENSUAL				$ 789.168.856,21	$ 70.810.195,18	$ 29.658.406,53	$ 26.204.167,70	$ 20.389.009,59	$ 653.695,04		$ 7.546.842,89	$ 7.390.050,49		
$ ACUMULADO MENSUAL				$ 789.168.856,21	$ 859.979.051,39	$ 889.637.457,93	$ 915.841.625,63	$ 936.230.635,22	$ 936.884.330,25		$ 944.431.173,15	$ 951.821.223,63		

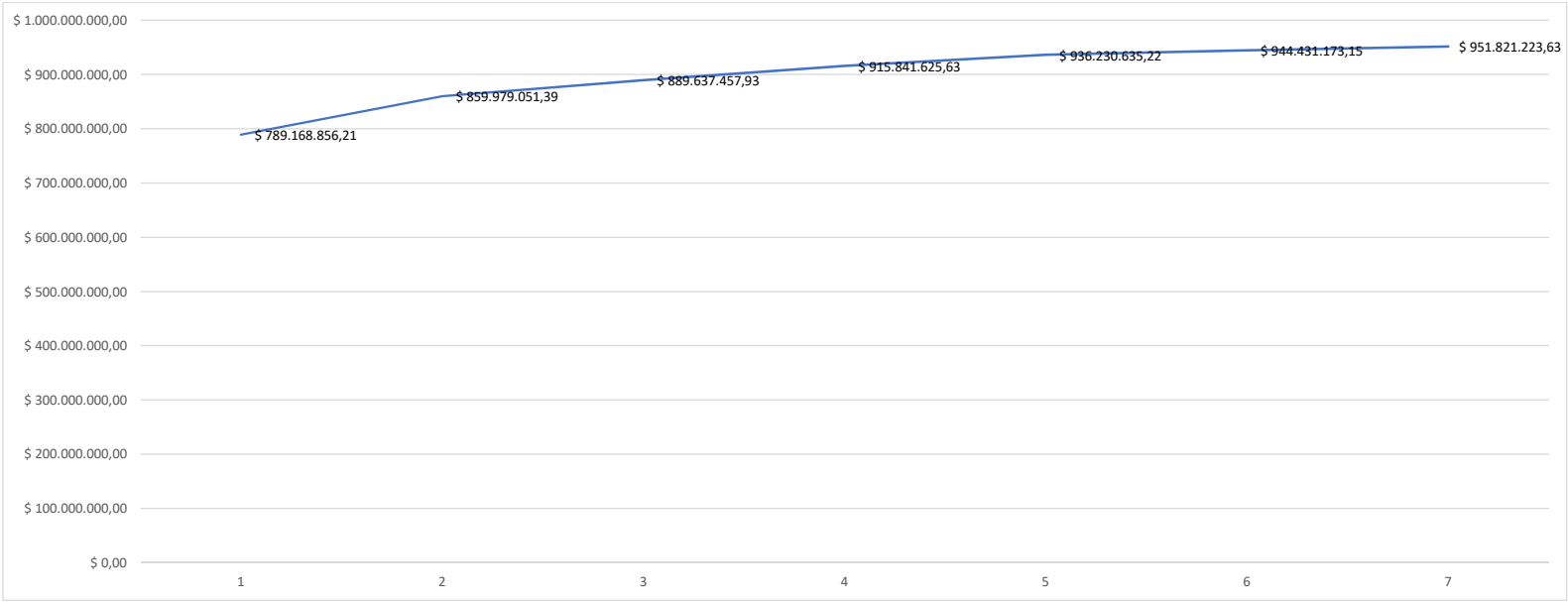
PEDRO E. CARNER
INGENIERO CIVIL
MAT. 42369
REPRESENTANTE TÉCNICO

Construcciones La Plata S.A.
PEDRO E. CARNER
Presidente

Construcciones La Plata S.A.

OBRA: Servicio de Resonador Magnetico y adecuacion y remodelacion de sector diagnostico por imágenes del H.Z.G.A. General Manuel Belgrano - San Martin
LOCALIDAD: San Martin | **MONTO OBRA RENEGOCIADA: $951.821.223,64**
PARTIDO: San Martin | **INICIO: 28/11/2024**
EMPRESA: CONSTRUCCIONES LA PLATA S.A. | **NEUTRALIZACIÓN: 05/03/2025**

CURVA DE INVERSIÓN



	PLAZO TRANSCURRIDO					PLAZO A TRANSCURRIR	
	Certificado e/ Renegociación Abril y 1° Cert. Renegociado	**CERT. 1 Noviembre 24 (3 días)**	**CERT. 2 Diciembre 24 (1 mes)**	**CERT. 3 Enero 25 (1 mes)**	**CERT. 4 Febrero 25 (1 mes)**	**MES 1**	**MES 2 (22 días amp. plazo)**
% AVANCE MENSUAL	82,91%	7,44%	3,12%	2,75%	2,14%	0,79%	0,78%
$ AVANCE MENSUAL	$ 789.168.856,21	$ 70.810.195,18	$ 29.658.406,53	$ 26.204.167,70	$ 20.389.009,59	$ 7.546.842,89	$ 7.390.050,49
% ACUMULADO MENSUAL	82,91%	90,35%	93,47%	96,22%	98,36%	99,22%	100,00%
$ ACUMULADO MENSUAL	$ 789.168.856,21	$ 859.979.051,39	$ 889.637.457,93	$ 915.841.625,63	$ 936.230.635,22	$ 944.431.173,15	$ 951.821.223,63

IF-2026-32619792-GDEBA-DPAMIYSPGP

PEDRO E. CARNER
INGENIERO CIVIL
MAT. 42369
REPRESENTANTE TÉCNICO

Construcciones La Plata S.A.
PEDRO E. CARNER
Presidente

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número: IF-2026-32619792-GDEBA-DPAMIYSPGP

LA PLATA, BUENOS AIRES
Lunes 14 de Septiembre de 2026

Referencia: EX-2026-00873170- -GDEBA-DPTLMIYSPGP - Plan de Trabajo y Curva de Inversión - Obra: “Servicio de Resonador Magnético, Remodelación y Adecuación del Sector Diagnóstico por Imágenes del H.Z.G.A. Gral. Manuel Belgrano”,partido de Gral San Martín

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.09.14 07:41:32 -03'00'

Melina Almada
Personal Administrativo
Dirección Provincial de Arquitectura
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.09.14 07:41:52 -03'00'