Anexo: Obtención de Factor de Redeterminación

Contratista: LEYMER S.A.
Obra: Desagües Cloacales en la Localidad de Baigorrita
Expediente N°: EX-2026-18142983- -GDEBA-DPTLMIYSPGP
Dirección Provincial de Agua y Cloacas
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Apertura de ofertas jul-22

Ajuste Definitivo Certificado N° 27 correspondiente al mes de julio de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			jul-22	jul-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	86,56	853,06	9,8549	1,7739
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	34,91	353,37	10,1222	1,1134
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	292,47	2257,49	7,7187	0,6947
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	121,12	1174,69	9,6986	0,8729
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	171,62	1552,32	9,0451	0,9950
Caños PEAD	110	10,00%	38,05	287,41	7,5535	0,7553
Caños PVC	103	10,00%	75,98	497,29	6,5450	0,6545
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	69,80	1353,91	19,3970	2,1337
Gastos generales	91	8,00%	205,61	2187,73	10,6402	0,8512
Costo financiero	TNA	3,00%	61,20	38,10	0,6225	0,0187
Total		**100,00%**				
						9,8632
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**9,8632**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 71/2023 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de julio de 2022.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 99/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de julio de 2025.

Ajuste Definitivo Certificado N° 28 correspondiente al mes de agosto de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			jul-22	ago-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	86,56	862,45	9,9633	1,7934
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	34,91	361,09	10,3435	1,1378
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	292,47	2323,21	7,9434	0,7149
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	121,12	1203,67	9,9378	0,8944
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	171,62	1651,63	9,6238	1,0586
Caños PEAD	110	10,00%	38,05	290,71	7,6402	0,7640
Caños PVC	103	10,00%	75,98	506,20	6,6623	0,6662
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	69,80	1374,07	19,6858	2,1654
Gastos generales	91	8,00%	205,61	2219,70	10,7957	0,8637
Costo financiero	TNA	3,00%	61,20	47,32	0,7732	0,0232
Total		**100,00%**				
						10,0816
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**10,0816**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 71/2023 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de julio de 2022.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 99/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 18 de agosto de 2025.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 29 correspondiente al mes de septiembre de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			jul-22	sept-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	86,56	873,64	10,0926	1,8167
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	34,91	402,22	11,5216	1,2674
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	292,47	2357,75	8,0615	0,7255
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	121,12	1328,10	10,9652	0,9869
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	171,62	1684,47	9,8151	1,0797
Caños PEAD	110	10,00%	38,05	317,64	8,3480	0,8348
Caños PVC	103	10,00%	75,98	518,52	6,8244	0,6824
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	69,80	1396,98	20,0140	2,2015
Gastos generales	91	8,00%	205,61	2285,36	11,1150	0,8892
Costo financiero	TNA	3,00%	61,20	67,80	1,1078	0,0332
Total		**100,00%**				
						10,5173
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**10,5173**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 71/2023 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de julio de 2022.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 99/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2025.

PLANILLA RESUMEN

Certificado N°	Mes	Monto Base	Factor de Redeterminación Provisorio	Factor de Reajuste	Monto ajustado provisorio	Monto reajustado	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste (Disposición)	Factor de Redeterminación definitivo	Monto ajustado definitivo	Diferencia a reconocer en ajuste definitivo	Monto a reconocer
27	jul-25	$ 5.639.294,90	9,1641	0,2604	$ 51.679.062,39	$ 1.468.472,39	$ 47.508.239,88	$ 47.508.239,88	9,8632	$ 55.621.493,46	$ 49.982.198,56	$ 2.473.958,68
28	ago-25	$ 4.680.436,06	9,4288	0,2021	$ 44.130.895,52	$ 945.916,13	$ 40.396.375,59	$ 40.396.375,59	10,0816	$ 47.186.284,18	$ 42.505.848,12	$ 2.109.472,53
29	sept-25	$ 3.086.428,19	9,6404		$ 29.754.402,32	$ -	$ 26.667.974,13	$ 26.667.974,13	10,5173	$ 32.460.891,20	$ 29.374.463,01	$ 2.706.488,88
		$ 13.406.159,15			**$ 125.564.360,23**	**$ 2.414.388,52**	**$ 114.572.589,60**	**$ 114.572.589,60**		**$ 135.268.668,84**	**$ 121.862.509,69**	**$ 7.289.920,09**

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Anexo

Número: IF-2026-22719824-GDEBA-DPRPOPMIYSPGP

LA PLATA, BUENOS AIRES
Lunes 29 de Junio de 2026

Referencia: Anexo I

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.06.29 08:18:31 -03'00'

GIMENA WEINBENDER
Personal Administrativo
Dirección Provincial de Redeterminación de Precios de Obra Pública
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.06.29 08:18:31 -03'00'