Anexo: Obtención de Factor de Redeterminación

Contratista: CONINSA S.A.
Obra: Recambio de Red de Agua Potable en Villa Fox - Zárate
Expediente N°: EX-2025-41266131- -GDEBA-DPTLMIYSPGP
Dirección Provincial de Agua y Cloacas
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Apertura de ofertas mar-23

Ajuste Definitivo Certificado Nº 14 correspondiente al mes de febrero de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			mar-23	feb-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	147,93	809,21	5,4704	0,9847
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	57,58	311,44	5,4093	0,5950
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	500,35	2280,09	4,5570	0,4101
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	214,07	1020,28	4,7661	0,4289
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	261,55	1433,41	5,4804	0,6028
Caños PEAD	110	10,00%	71,47	280,43	3,9237	0,3924
Caños PVC	103	10,00%	110,67	461,73	4,1721	0,4172
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	128,00	1323,27	10,3380	1,1372
Gastos generales	91	8,00%	324,19	2008,20	6,1945	0,4956
Costo financiero	TNA	3,00%	84,37	34,20	0,4054	0,0122
Total		**100,00%**				
						5,4761
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**5,4761**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de marzo de 2023.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 351/2025 y la TNA Activa BNA vigente al día 17 de febrero de 2025.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 15 correspondiente al mes de marzo de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			mar-23	mar-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	147,93	817,45	5,5261	0,9947
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	57,58	310,74	5,3971	0,5937
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	500,35	2292,24	4,5813	0,4123
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	214,07	1030,76	4,8151	0,4334
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	261,55	1452,96	5,5552	0,6111
Caños PEAD	110	10,00%	71,47	268,58	3,7579	0,3758
Caños PVC	103	10,00%	110,67	474,78	4,2901	0,4290
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	128,00	1310,27	10,2365	1,1260
Gastos generales	91	8,00%	324,19	2026,13	6,2498	0,5000
Costo financiero	TNA	3,00%	84,37	34,12	0,4044	0,0121
Total		**100,00%**				
						5,4881
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**5,4881**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de marzo de 2023.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 1/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 17 de marzo de 2025.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 16 correspondiente al mes de agosto de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			mar-23	ago-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	147,93	862,45	5,8303	1,0495
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	57,58	361,09	6,2716	0,6899
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	500,35	2323,21	4,6432	0,4179
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	214,07	1203,67	5,6228	0,5061
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	261,55	1651,63	6,3148	0,6946
Caños PEAD	110	10,00%	71,47	290,71	4,0676	0,4068
Caños PVC	103	10,00%	110,67	506,20	4,5740	0,4574
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	128,00	1374,07	10,7349	1,1808
Gastos generales	91	8,00%	324,19	2219,70	6,8469	0,5478
Costo financiero	TNA	3,00%	84,37	47,32	0,5609	0,0168
Total		**100,00%**				
						5,9675
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**5,9675**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de marzo de 2023.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 99/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 18 de agosto de 2025.

Ajuste Definitivo Certificado Nº 17 correspondiente al mes de septiembre de 2025

Insumo	Fuente	Poderación	Índice base	Índice corte	Factor de Redeterminación	
			mar-23	sept-25	Directo	Ponderado
Mano de Obra	50%(VR178)+25%(VR179)+25%(VR180)	18,00%	147,93	873,64	5,9059	1,0631
Electromecánica	50%(VR116)+50%(VR114)	11,00%	57,58	402,22	6,9860	0,7685
Hormigón Elaborado	31 ter	9,00%	500,35	2357,75	4,7122	0,4241
Amortización de Equipo	85 bis	9,00%	214,07	1328,10	6,2040	0,5584
Combustibles y lubricantes	89 bis	11,00%	261,55	1684,47	6,4403	0,7084
Caños PEAD	110	10,00%	71,47	317,64	4,4444	0,4444
Caños PVC	103	10,00%	110,67	518,52	4,6853	0,4685
Chapas y cañerías de acero	119	11,00%	128,00	1396,98	10,9139	1,2005
Gastos generales	91	8,00%	324,19	2285,36	7,0494	0,5640
Costo financiero	TNA	3,00%	84,37	67,80	0,8036	0,0241
Total		**100.00%**				
						6,2240
Factor de Redeterminación a Reconocer - 100% de la variación						**6,2240**

Publicación de índices utilizada para mes base: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 22/2024 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de marzo de 2023.
Publicación de índices utilizada para mes corte: Tabla de Valores de Referencia aprobada por Disposición 99/2026 y la TNA Activa BNA vigente al día 15 de septiembre de 2025.

PLANILLA RESUMEN

Certificado N°	Mes	Monto Base	Factor de Redeterminación Provisorio	Factor de Reajuste	Monto ajustado provisorio	Monto reajustado	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste	Diferencia reconocida en ajuste provisorio y reajuste (Disposición)	Factor de Redeterminación definitivo	Monto ajustado definitivo	Diferencia a reconocer en ajuste definitivo	Monto a reconocer
14	feb-25	$ 16.364.565,60	5,1510	0,1013	$ 84.293.877,41	$ 1.657.730,50	$ 69.587.042,31	$ 69.587.042,31	5,4761	$ 89.613.997,69	$ 73.249.432,09	$ 3.662.389,78
15	mar-25	$ 8.591.658,89	5,2523	0,0114	$ 45.125.970,00	$ 97.944,91	$ 36.632.256,02	$ 36.632.256,02	5,4881	$ 47.151.883,17	$ 38.560.224,28	$ 1.927.968,26
16	ago-25	$ 5.836.261,07	5,5988	0,1227	$ 32.676.058,46	$ 716.109,23	$ 27.555.906,62	$ 27.555.906,64	5,9675	$ 34.827.887,92	$ 28.991.626,85	$ 1.435.720,21
17	sept-25	$ 19.238.816,70	5,7283		$ 110.205.713,69	$ -	$ 90.966.896,99	$ 90.966.897,01	6,2240	$ 119.742.395,12	$ 100.503.578,42	$ 9.536.681,41
		$ 50.031.302,26			**$ 272.301.619,56**	**$ 2.471.784,64**	**$ 224.742.101,94**	**$ 224.742.101,98**		**$ 291.336.163,90**	**$ 241.304.861,64**	**$ 16.562.759,66**

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2026 - "Año de los Derechos Humanos por la Memoria, la Verdad y la Justicia. A 50 años de la última Dictadura cívico militar"

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número: IF-2026-27167672-GDEBA-DPRPOPMIYSPGP

LA PLATA, BUENOS AIRES
Martes 4 de Agosto de 2026

Referencia: Anexo I

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.08.04 11:02:23 -03'00'

Natalia Rocio Morganti
Personal Administrativo
Dirección Provincial de Redeterminación de Precios de Obra Pública
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Digitally signed by GDE BUENOS AIRES
DN: cn=GDE BUENOS AIRES, c=AR, o=MINISTERIO DE GOBIERNO BS.AS., ou=SUBSECRETARIA DE GOBIERNO DIGITAL, serialNumber=CUIT 30715124234
Date: 2026.08.04 11:02:24 -03'00'